

**UCHWAŁA NR XVII/188/20
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Niedźwiedź, oznaczonej nr ewidencyjnym 37 o powierzchni 0,10 ha, stanowiącej własność Gminy Myszyńiec, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki

Załącznik graficzny do uchwały Nr XVII/188/20

Rady Miejskiej w Myszyńcu

z dnia 25 listopada 2020 r.

Lokalizacja działki 37 położonej w obrębie Niedźwiedź gmina Myszyniec przeznaczonej do sprzedaży



Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Niedźwiedź, oznaczonej nr ewidencyjnym 37 o powierzchni 0,10 ha, stanowiącej własność Gminy Myszyńiec.

Właściciel działek ewidencyjnych położonych w Niedźwiedziu ozn. nr 36 i 38/1, zwrócił się do Burmistrza Myszyńca z prośbą o zakup działki ewidencyjnej nr 37 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości, będącej bezpośrednio przyległej do działki gminnej.

Przedmiotowa działka nr 37 oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako droga, położona pomiędzy działkami stanowiącymi własność Wnioskodawcy, jednakże nie jest wykorzystywana zgodnie z przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki