

Zarządzenie nr 64/19
Burmistrza Myszyńca
z dnia 3 września 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do sprzedaży oraz do oddania w dzierżawę.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości gruntowych objętych wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na okres 21 dni, a także na stronie internetowej urzędu.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

Lp.	Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości lub odpowiednio wysokość czynszu dzierżawnego i zasady aktualizacji czynszu	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w dzierżawę
1.	KW Nr OS1O/00064273/1 Nr geodezyjny 717/1, 710/1, 717/6, 717/33, 717/34, 717/35 Brak KW Nr geodezyjny 714/44, 717/45	Pow. boiska sportowego: 7 848 m ²	Boisko piłkarskie o wym. 72x109 m o nawierzchni z trawy syntetycznej. Nieruchomość położona w msc. Myszyniec przy ul. Dzieci Polskich. Nie wymaga zagospodarowania. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myszyniec przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie istniejącej zabudowy usług turystyki, sportu i rekreacji. Cel dzierżawy: prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych.	81,30 zł plus podatek VAT 23%. Czynsz miesięczny. Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Tryb bezprzetargowy.
2.	KW Nr OS1O/00066566/6 Nr geodezyjny: 711/2	Powierzchnia reklamowa o wym. 12 m ²	Konstrukcja stalowa pod baner reklamowy o pow. 12m ² , zlokalizowana przy drodze krajowej nr 53.	48,00 zł plus podatek VAT 23%. Czynsz miesięczny. Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Tryb bezprzetargowy.
3.	KW Nr OS1O/00056741/4 Nr geodezyjny: 1732, 1733	Całkowita pow. nieruchomości: 1,92 ha, pow. przeznaczona do użyczenia: ok. 0,38 ha	Plaża o pow. około 0,38 ha poza pomostem rekreacyjnym zlokalizowana przy kompleksie Kurpiowska Kraina w Wydmusach. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myszyniec przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie rozwoju zabudowy usług turystyki, sportu i rekreacji. Cel: organizowanie wydarzeń i imprez.	Nie dotyczy	Użyczenie na czas nieoznaczony.
4.	KW Nr OS1O/00001486/8 Nr geodezyjny 1296/3	Pow. nieruchomości: 61 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Myszyńcu przy ul. Sienkiewicza. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myszyniec położona jest w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniowo-usługową lub usługową. Przeznaczenie: prowadzenie działalności gospodarczej.	100,00 zł plus podatek VAT 23%. Czynsz miesięczny. Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Tryb bezprzetargowy.