

**UCHWAŁA NR XXIV/244/18
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 12 marca 2018 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej
na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, części nieruchomości gruntowej o pow. 0,50 ha, położonej w m. Myszyniec, stanowiącej własność Gminy Myszyniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 805/41 o całkowitej powierzchni 2,9587 ha, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

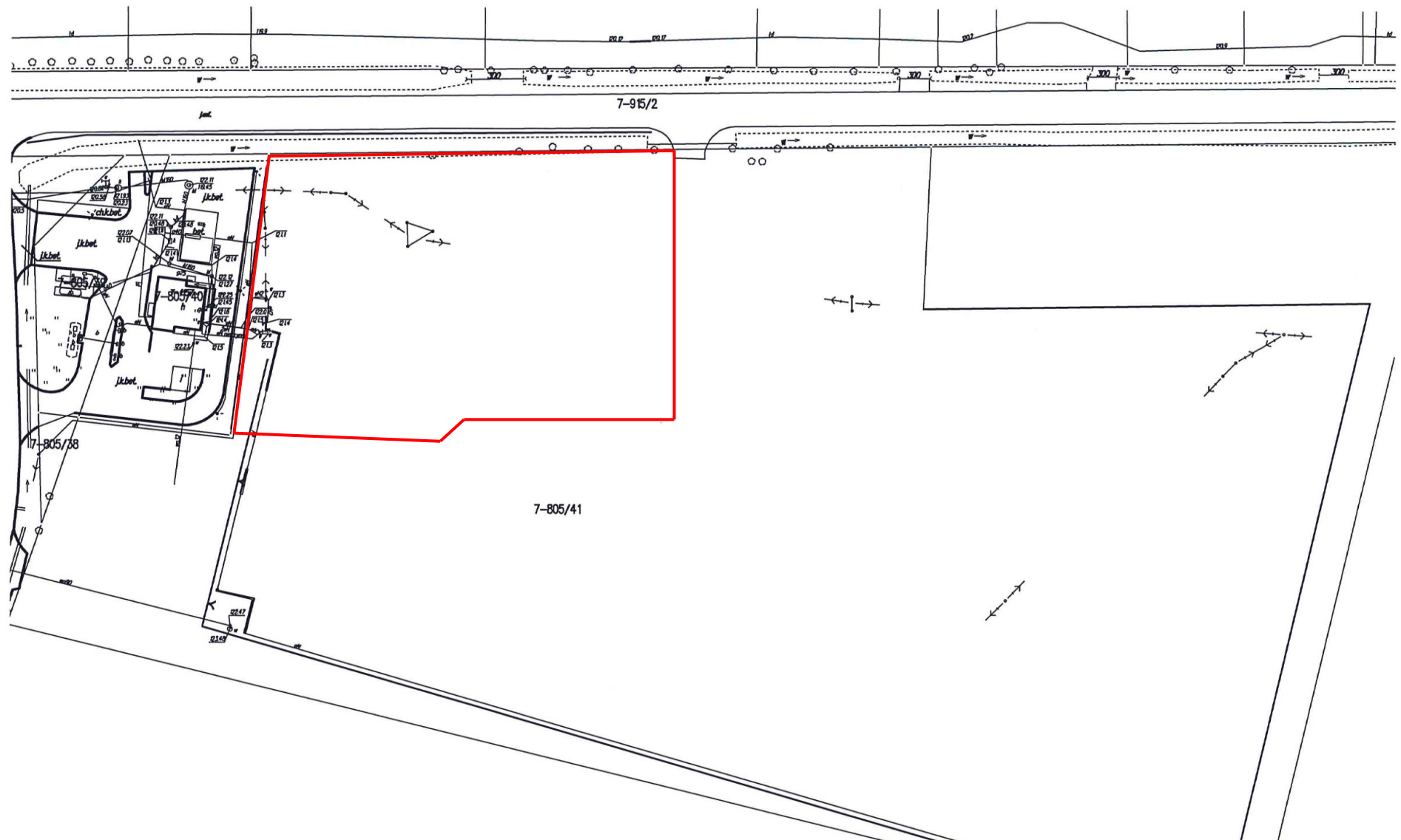
Sławomir Świtaj

Załącznik do uchwały Nr XXIV/244/18

Rady Miejskiej w Myszyńcu

z dnia 12 marca 2018 r.

 - granice nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowiący, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagalna również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku ze zbliżającym się zakończeniem umowy, wnioskodawca wystąpił do Burmistrza Myszyńca z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 805/41 o pow. 0,50 ha (pow. całej działki to 2,9587 ha) na czas nieokreślony. Celem dzierżawy jest prowadzenie działalności gospodarczo-usługowej. Powyższa działka jest użytkowana przez dzierżawcę od siedmiu lat, a więc podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Świtaj