

ZAŁĄCZNIK nr 3

UMOWA Nr

W dniu 2016 r. w Urzędzie Miejskim w Myszyńcu pomiędzy **Gminą Myszyniec, Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec** zwaną dalej Zamawiającym, nr NIP 758-21-53-537, nr REGON 550668284 reprezentowaną przez:

- 1) **Bogdana Glinkę – Burmistrza Myszyńca**
 - 2) przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Agaty Anny Kobus**
- a

Firmą:
Siedziba:
nr REGON....., nr NIP:, reprezentowaną przez:
.....
zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na sporządzenie „Gminnej ewidencji zabytków oraz Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Gminy Myszyniec na lata 2017 – 2021”, zgodnie z aktualnym stanem prawnym, w szczególności: ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. z 2011 r. nr 113, poz. 661), instrukcją opracowywania karty adresowej zabytku nieruchomego (GEZ) udostępnioną na stronie internetowej Narodowego Instytutu Dziedzictwa <http://www.nid.pl>.

2. Po stronie Wykonawcy leży:

- wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością,
- przeprowadzenie dokumentacyjnych prac terenowych,
- dokonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, itp.,
- dostarczenie Gminnej ewidencji zabytków i Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Zamawiającego. Program opieki nad zabytkami w formie opisowej i graficznej, w tym obszary i obiekty objęte programem wskazane na czytelnej mapie sytuacyjno-wysokościowej,
- uczestnictwo w razie potrzeby na spotkaniach z Burmistrzem Rady Miejskiej i komisjami Rady,
- przygotowanie dokumentów formalno-prawnych,
- przekazanie Zamawiającemu materiałów:
 - Gminna ewidencja zabytków – w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz zapisana na nośniku elektronicznym w sposób umożliwiający modyfikację kart,
 - Gminny program opieki nad zabytkami – w 4 egzemplarzach w formie drukowanej i w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej, edytowalnej.

Wykonawca wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień uzyska własnym staraniem na swój koszt.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 1 w terminie 14 tygodni od dnia zawarcia umowy t. j. do dnia2017 r.

§ 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo cyklicznej kontroli w przebiegu prac.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonane opracowania stanowiące przedmiot umowy określony w § 1.
3. Miejscem odbioru wykonanych opracowań stanowiących przedmiot umowy, będzie siedziba Zamawiającego,
4. Jeżeli przedstawione opracowania do odbioru mają wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Przez wady należy rozumieć niezgodność dostarczonych materiałów z zakresem określonym dla zamówienia.
5. Potwierdzeniem przyjęcia opracowań, będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 5, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury na wynagrodzenie Wykonawcy za przekazany Zamawiającemu przedmiot umowy.
7. Do protokołu załączone będzie oświadczenie Wykonawcy, że opracowania wykonane zostały zgodnie z umową i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4

1. Cena ryczałtowa za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosizł. netto + podatek VAT% (tj.zł), czyli łącznie bruttozł.
(słownie:zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz wykonanie całości przedmiotu umowy potwierdzonej protokołem odbioru.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 6

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie, do wyników prac powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 1 następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 5 i zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:

- 1) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
- 2) wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji,
- 3) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych,

- 4) prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
 - 5) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do wyników prac powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Z chwilą podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 pkt 5 i zapłaty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, Zamawiający nabywa na własność wszystkie egzemplarze, na których wyniki prac zostały utrwalone.
5. Utrwalone wyniki prac powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu wyniki prac powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji i danych o charakterze organizacyjnym, handlowym, finansowym, technicznym i prawnym.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że:
- a) dzieło nie będzie zawierało niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będzie obciążone żadnymi innymi prawami osób trzecich,
 - b) zrzeka się wykonywania autorskich praw zależnych i przenosi na Zamawiającego prawo do wykorzystywania autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy,
 - c) zrzeka się wykonywania praw autorskich osobistych bez pisemnej zgody Zamawiającego, zgadza się do wykorzystywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez podawania autorstwa.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1,
 - 4) za niewykonanie przedmiotu umowy lub za nienależyte jego wykonanie, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, przy czym za niewykonanie uznaje się przedłużenie w wykonaniu umowy o 4 tygodnie, od terminu określonego w § 2.

§ 8

W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA