

Myszyniec, dnia 19 października 2015 r.

IN.IOŚ.7013.3.19.2015

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie przeglądu serwisowego instalacji solarnych, instalacji fotowoltaicznych oraz
instalacji pomp ciepła na terenie gminy Myszyniec
o wartości szacunkowej zamówienia poniżej równowartości kwoty netto 30 000 €

Zamawiający:

Gmina Myszyniec, ul. Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec

tel/fax 029 77-21-141

<http://www.myszyniec.pl>

<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl>

Miejsce realizacji zamówienia:

Polska, woj. mazowieckie, powiat ostrołęcki, gmina Myszyniec

Miejscowości: Białusny Lasek, Charciabałda, Cięćk, Drężek, Gadomskie, Krysiaki, Myszyniec, Myszyniec-Koryta, Myszyniec Stary, Niedźwiedź, Olszyny, Pełty, Świdwiborek, Wolkowe, Wydmusy, Wykrot, Zalesie, Zdunek.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu serwisowego 394 instalacji solarnych (kolektory płaskie i próżniowe), 7 instalacji fotowoltaicznych oraz 2 instalacji pomp ciepła na terenie gminy Myszyniec.
2. Wykonawca będzie zobowiązany:
 - a) do wykonania przeglądu serwisowego instalacji solarnych, fotowoltaicznych, pomp ciepła,
 - b) do odczytu ilości wyprodukowanej energii elektrycznej (OZE) w instalacjach fotowoltaicznych z atestowanego licznika energii stanowiącego element instalacji,
 - c) do odczytu ilości wyprodukowanej energii cieplnej (OZE) w instalacjach solarnych oraz instalacjach pomp ciepła z liczników wytworzonej energii cieplnej stanowiących element instalacji.
3. **Przegląd instalacji solarnych.** Czynności do wykonania podczas przeglądu instalacji solarnych:
 - 1) Sprawdzenie konfiguracji zestawu solarnego.
 - 2) Sprawdzenie ustawienia parametrów na sterowniku.
 - 3) Sprawdzenie prawidłowości działania obwodów regulacyjnych, sterowania, zabezpieczenia - ewentualnie przeprowadzić niezbędne korekty regulacyjne.
 - 4) Odczyt danych ze sterownika(*):
 - a) temperatury T1, T2, T3, T4,
 - b) uzysk dzienny,
 - c) uzysk roczny,
 - d) uzysk całkowity,
 - e) przepływ nastawiony,

- f) przepływ rzeczywisty,
 - g) historia błędów (ze spisaniem wszystkich które wystąpiły),
 - h) test pompy solarnej.
- * W przypadku wymienionego sterownika należy wpisać od kiedy produkuje energię.
- 5) Sprawdzenie czy poszczególne komponenty są sprawne i działają prawidłowo.
 - 6) Sprawdzenie ogólnego stanu instalacji.
 - 7) Sprawdzenie izolacji termicznej.
 - 8) Sprawdzenie ciśnienia w instalacji (podanie wartości)
 - 9) Sprawdzenie glikolu (w min. 45 instalacjach):
 - a) barwa (w porównaniu z danymi producenta),
 - b) osady,
 - c) pH,
 - d) stężenie,
 - e) odporność na zamarzanie (temp. zamarzania).
 - 10) Sprawdzenie stanu anody w podgrzewaczu – sprawdzić stan anody we wszystkich zbiornikach 160 l i 200 l (razem 36 szt.) oraz dodatkowych 10 anod w zbiornikach wskazanych losowo przez Zamawiającego (wykaz zbiorników zostanie dostarczony przy podpisaniu umowy z Wykonawcą.
 - 11) Sprawdzenie stanu rur próżniowych (wpisać ilość rozszczelnionych rur próżniowych – jeśli dotyczy).
 - 12) Sprawdzenie instalacji elektrycznej (stan okablowania).
 - 13) Wywiad z Użytkownikiem (ewentualne uwagi Użytkownika).
 - 14) Ponadto należy opisać warunki w jakich były wykonywane czynności kontrolne (pora dnia, nasłonecznienie, temperatura powietrza zewnętrznego, ewentualne utrudnienia itp.).
 - 15) Zaobserwowane w trakcie przeglądu ewentualne awarie należy zaznaczyć w protokole (wg podanych najczęstszych usterek).

Podczas przeglądu instalacji solarnej wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia ogólnego stanu instalacji, sprawdzenia parametrów glikolu (dla wybranych 45 instalacji), sprawdzenie anody magnezowej w zasobniku na wodę (min. 46 anod) wraz z wykonaniem zdjęć i przekazaniem Zamawiającemu, w przypadku kolektorów próżniowych sprawdzenia stanu i ewentualnych rozszczelnień rur próżniowych. Wykonawca w trakcie wykonania przeglądu zobowiązany jest do wypełnienia protokołu przeprowadzenia przeglądu instalacji wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

4. **Przegląd instalacji fotowoltaicznych.** Czynności do wykonania podczas przeglądu instalacji fotowoltaicznych: sprawdzenie stanu instalacji z uwagi na prawo budowlane, sprawdzenie ogólnego stanu instalacji oraz kabli pod kątem występowania uszkodzeń zewnętrznych, wpis uwag do Książki obsługi i eksploatacji dla każdej instalacji. Przegląd ma być przeprowadzony w obecności osoby zajmującej się bieżącą obsługą instalacji fotowoltaicznych.
5. **Przegląd instalacji pomp ciepła.** Czynności do wykonania podczas przeglądu instalacji pomp ciepła: sprawdzenie parametrów glikolu w instalacjach, sprawdzenie stanu instalacji z uwagi na prawo budowlane, sprawdzenie ogólnego stanu instalacji, wpis uwag do Książki obsługi i eksploatacji dla każdej instalacji. Przegląd ma być przeprowadzony w obecności osoby zajmującej się bieżącą obsługą instalacji pomp ciepła.

II. Zakres przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

1. wypełnienia dla każdej instalacji solarnej (394 szt.) protokołu przeprowadzenia przeglądu instalacji wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5,

2. wypełnienia dla każdej instalacji fotowoltaicznej (8 szt.) protokołu przeprowadzenia przeglądu instalacji fotowoltaicznej wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6,
3. wypełnienia dla każdej instalacji pompy ciepła (2 szt.) protokołu przeprowadzenia przeglądu instalacji wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7,
4. uzupełnienia tabeli zbiorczej zaobserwowanych usterek stanowiącej załącznik nr 8 w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej (Excel).

2. W wyniku przeprowadzenia odczytu wykonawca zobowiązany będzie odczytać:

- 1) Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej w wyniku realizacji projektu – zsumowana ze wszystkich instalacji oraz podana w jednostce **MWh/rok**
 - źródłem informacji o wskaźniku będzie protokół z odczytu (pomiaru) ilości wyprodukowanej energii elektrycznej (OZE) w instalacjach fotowoltaicznych z atestowanego licznika energii stanowiącego element instalacji – wykonany przez wykonawcę oraz sporządzony w formie elektronicznej (Excel) – załącznik nr 8B
- 2) Ilość zaoszczędzonej energii pierwotnej w wyniku realizacji projektu – zsumowana ze wszystkich instalacji oraz podana w jednostce **GJ/rok**
 - źródłem informacji o wskaźniku będzie protokół z odczytu (pomiaru) ilości wyprodukowanej energii cieplnej (OZE) w instalacjach solarnych oraz instalacjach pomp ciepła z liczników wytworzonej energii cieplnej stanowiących element instalacji – wykonany przez wykonawcę oraz sporządzony w formie elektronicznej (Excel) – załącznik nr 8A
- 3) Wykaz budynków, w których są zamontowane instalacje solarne stanowi załącznik nr 4 – zostanie przekazany Wykonawcy przy podpisaniu umowy. Instalacje zlokalizowane są w 18 miejscowościach na terenie gminy Myszyniec.
- 4) Zestawienie budynków, w których są zamontowane instalacje pomp ciepła:
 1. Budynek przedszkola (Zespół Szkół w Myszyńcu) – moc znamionowa 28,8 kW.
 2. Budynek plebani Parafii pw. Trójcy Przenajświętszej w Myszyńcu – moc znamionowa 42,8 kW.
- 5) Zestawienie budynków, na których są zamontowane instalacje fotowoltaiczne:
 1. Instalacja fotowoltaiczna na budynku dydaktycznym Zespołu Szkół w Myszyńcu dla obiektów Regionalnego Centrum Kultury Kurpiowskiej (dwie instalacje o łącznej mocy 7,6 kW, 36 ogniw fotowoltaicznych)
 2. Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkół Powiatowych w Myszyńcu – instalacja 1 (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)
 3. Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkół Powiatowych w Myszyńcu – instalacja 2 (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)
 4. Instalacja fotowoltaiczna na budynku administracyjno-żywnieniowym Zespołu Szkół w Myszyńcu (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)

5. Instalacja fotowoltaiczna na budynku przedszkola Zespołu Szkół w Myszyńcu (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)
6. Instalacja fotowoltaiczna na budynku gospodarczym przy Plebanii w Myszyńcu dla obiektów kompleksu „Kurpiowska Kraina” (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych) (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)
7. Instalacja fotowoltaiczna na budynku Katolickiej Poradni Rodzinnej w Myszyńcu dla obiektów kompleksu „Kurpiowska Kraina” (instalacja o mocy 3,8 kW, 18 sztuk ogniw fotowoltaicznych)

III. Inne istotne warunki zamówienia:

1. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na zasadach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniający następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

V. Kryterium oceny:

Jedynym kryterium oceny jest cena oferty. Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację całego zamówienia, podana w formularzu oferty. Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna ofertę zawierającą najniższą cenę.

VI. Termin wykonania zamówienia: Ostateczny termin wykonania zamówienia – **18.12.2015 r.**

VII. Termin złożenia oferty: 23 października 2015 r. do godz. 10.00

VIII. Otwarcie ofert: siedziba Zamawiającego, sala nr 8 (I piętro), 23 października 2015 r. o godz. 10.15

IX. Sposób przygotowania i składania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać przedmiotowi zamówienia.
3. Ofertę można składać pocztą, e-mailem bądź osobiście na adres: Urząd Miejski w Myszyńcu, Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec, pokój nr 7 – sekretariat (I piętro), z dopiskiem na

kopercie „Oferta na wykonanie przeglądu serwisowego”, adres email:
inwestycje.os@myszyniec.pl

4. Oferta musi zawierać:

- a) formularz oferty (treść zgodna z załącznikiem nr 1),
- b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (treść zgodna z załącznikiem nr 2),

X. Osoba upoważnioną do kontaktów z wykonawcami oraz wszelkich wyjaśnień udziela:

Sylwia Szubzda, podinspektor ds. inwestycji w ochronie środowiska, tel: (29) 77 21 141 wew. 16 lub (29) 77 21 012, inwestycje.os@myszyniec.pl

XI. Załączniki:

- 1. Formularz oferty
- 2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 3. Wzór umowy
- 4. Wykaz budynków, na których zamontowane są instalacje solarne
- 5. Protokół przeglądu serwisowego instalacji kolektorów słonecznych
- 6. Protokół przeglądu serwisowego instalacji fotowoltaicznej
- 7. Protokół przeglądu serwisowego instalacji pompy ciepła
- 8. Tabela zbiorcza zaobserwowanych usterek
- 8A Protokół z odczytu (pomiaru) ilości wyprodukowanej energii cieplnej (OZE) w instalacjach solarnych oraz instalacjach pomp ciepła
- 8B Protokół z odczytu (pomiaru) ilości wyprodukowanej energii elektrycznej

BURMISTRZ

.....
mgr inż. Bogdan Glinke
(podpis Zamawiającego)