

Zarządzenie nr 256/26
Burmistrza Myszyńca
z dnia 13 lutego 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w najem i użyczenie**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości objętych wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na okres 21 dni, a także na stronie internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.eostroleka.pl/.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

/-/ Sławomir Ceberek

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w najem i użyczenie	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem i użyczenie
1.	Myszyniec gm. Myszyniec	działka nr 873/10 0510/00003504/5	0,3289 ha	16,65 m ² p.u. w budynku	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Myszyniec przy ul. Dr. Stanisława Pawłowskiego 15. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i naziemną sieć telekomunikacyjną. Posiada również bezpośredni dostęp do drogi publicznej asfaltowej. Pomieszczenie przeznaczone do najmu zlokalizowane jest na parterze budynku. Pomieszczenie przeznaczone do najmu lokalu wykorzystywane będzie do prowadzenia gabinetu logopedycznego.	Miesięczny czynsz najmu lokali w wysokości 225,36 zł plus podatek VAT w wysokości 23%, płatny w terminie wskazanym na fakturze wystawionej przez Wynajmującego. Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Umowa najmu na czas nieoznaczony Tryb bezprzetargowy
2.	Myszyniec gm. Myszyniec	558/4 0S10/00001572/8	0,1580 ha	18,20 m ² p.u. w budynku	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w msc. Myszyniec i zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej - dworzec autobusowy. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Posiada również dostęp do drogi publicznej asfaltowej. Pomieszczenia przeznaczone do użyczenia zlokalizowane są na I piętrze budynku i będą przeznaczone na potrzeby prowadzenia usług doradztwa rolniczego.	Nie dotyczy	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu, a także na stronach internetowych urzędu.

Burmistrz Myszyńca

/-/ Sławomir Ceberek