

**Zarządzenie nr 85/25
Burmistrza Myszynia
z dnia 8 stycznia 2025 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę i użyczenie na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie na okres do 3 lat.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości objętych wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyniu na okres 21 dni, a także na stronie internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszynia

Sławomir Ceberek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie na okres do 3 lat

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę i użyczenie	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Myszyniec	Cześć działek nr 805/25, 805/26, 805/28, 805/30 OS10/00028281/6	2,9258 ha	Cześć nieruchomości gruntowej	Ustawienie reklamy poza pasem drogowym. Pasy gruntu przeznaczone do ustawienia reklam przedstawia załącznik graficzny do niniejszego wykazu. W pasie nr 1 reklamy ustawione będą w położeniu prostopadłym do krawędzi drogi wojewódzkiej w odstępnie 10 m, a w pasie nr 2 położenie równoległym do drogi gminnej w odstępnie 1m.	Stawka miesięcznego czynszu ustala się indywidualnie: w zależności od wielkości reklamy za 1m ² powierzchni tablicy reklamowej – 12,50 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23%. Czynsz płatny będzie jednorazowo za cały rok z góry. Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.
2.	Myszyniec	558/4 OS10/00001572/8	0,1580 ha	49,50 m ² p.u. w budynku	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w msc. Myszyńiec i zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej - dworzec autobusowy. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Posiada również dostęp do drogi publicznej asfaltowej. Pomieszczenia oznaczone nr 2.8 i 2.9 przeznaczone do użyczenia zlokalizowane są na I piętrze budynku i będą przeznaczone na potrzeby funkcjonowania Stowarzyszenia.	-	Umowa użyczenia na czas oznaczony na okres do 3 lat

Burmistrz Myszyńca

Sławomir Ceberek