

Zarządzenie nr 494/23
Burmistrza Myszynia
z dnia 20 października 2023 r.

w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości
stanowiące własność Gminy Myszyniec

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) w związku z decyzją Starosty Ostrołęckiego nr 12/2021 (znak sprawy: BOŚIR.6740.1.5.2021) z dnia 6 sierpnia 2021 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej „Rozbudowę drogi powiatowej Nr 2505W Myszyniec – Pełty – granica województwa od km 1+518,00 do km 8+000,00 z budową oświetlenia ulicznego w obrębie geodezyjnym Myszyniec, Myszyniec Stary, Pełty gm. Myszyniec, pow. ostrołęcki, woj. mazowieckie”, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Gmina Myszyniec zrzeka się odszkodowania przysługującego jej z tytułu przejęcia na własność przez Powiat Ostrołęcki, w drodze ostatecznej decyzji Starosty Ostrołęckiego nr 12/2021 (znak sprawy: BOŚIR.6740.1.5.2021) z dnia 6 sierpnia 2021 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej „Rozbudowę drogi powiatowej Nr 2505W Myszyniec – Pełty – granica województwa od km 1+518,00 do km 8+000,00 z budową oświetlenia ulicznego w obrębie geodezyjnym Myszyniec, Myszyniec Stary, Pełty gm. Myszyniec, pow. ostrołęcki, woj. Mazowieckie”, nieruchomości stanowiących działki gruntu o numerach: 1231/1, 1228/1, 1232/1, 1237/1, 1253/1, 1262/1, 1264/1, 1306/1, 1308/1, i 1310/1 o pow. ogólnej 214 m² położonych w obrębie geodezyjnym Pełty, o numerach: 49/8, 48/10, 1033/1, 1034/1, 1035/3, 1046/1, 1050/1 i 1053/1 o pow. ogólnej 117 m² położonych w obrębie geodezyjnym Myszyniec Stary.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Myszynia

Elżbieta Abramczyk

UZASADNIENIE

Dnia 6 sierpnia 2021 roku Starosta Ostrołęcki wydał decyzję nr 12/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (znak sprawy: BOŚIR.6740.1.5.2021) obejmującej „Rozbudowę drogi powiatowej Nr 2505W Myszyniec – Pełty – granica województwa od km 1+518,00 do km 8+000,00 z budową oświetlenia ulicznego w obrębie geodezyjnym Myszyniec, Myszyniec Stary, Pełty gm. Myszyniec, pow. ostrołęcki, woj. Mazowieckie”. Zgodnie z ustaleniami ww. decyzji działki gruntu o nr: 53/1, 1231/1, 1228/1, 1232/1, 1237/1, 1253/1, 1262/1, 1264/1, 1306/1, 1308/1 i 1310/1 o pow. ogólnej 945 m² położone w obrębie geodezyjnym Pełty, oraz o numerach geodezyjnych: 49/8, 48/10, 1033/1, 1034/1, 1035/3, 1046/1, 1050/1 i 1053/1 o pow. ogólnej 117 m², położone w obrębie geodezyjnym Myszyniec Stary stały się własnością Powiatu Ostrołęckiego.

Pismem nr GN.683.2.442.2021, GN.683.2.443.2021, GN.683.2.556.2021, GN.683.2.557.2021 z dnia 10 października 2023 roku Starosta Ostrołęcki złożył wniosek do Burmistrza Myszynca, o zrzeczenie się przysługującego Gminie Myszyniec odszkodowania za utracone prawo własności za nieruchomości objęte decyzją Starosty Ostrołęckiego nr 12/2021 z dnia 6 sierpnia 2021 roku.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 162 z późn. zm.), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zrealizowana inwestycja przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa w sołectwach Myszyniec-Koryta, Pełty i Myszyniec Stary. Zdecydowanie poprawi układ transportowy w tych sołectwach oraz układ transportowy pomiędzy powiatem ostrołęckim i powiatem szczycieńskim, poprawiając tym samym bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej, co bezpośrednio przekłada się na realizację uzasadnionego interesu społecznego i gospodarczego. Inwestycja zostanie wykonana ze wsparciem finansowym Powiatu Ostrołęckiego przez Gminę Myszyniec, poprzez udzielenie pomocy finansowej na częściowe pokrycie kosztów realizacji przedmiotowej inwestycji w zaplanowanej w budżecie Gminy Myszyniec kwocie 2 765 000,00 zł (słownie złotych: Dwa miliony siedemset sześćdziesiąt pięć tysięcy 00/100).

Wniosek Starosty Ostrołęckiego z dnia 10 października 2023 roku, zawiera także zrzeczenie się odszkodowania przez Gminę Myszyniec za działkę gruntu położoną w obrębie geodezyjnym Pełty o pow. 731 m², oznaczoną nr 53/1. Z uwagi jednak na fakt, iż był to teren byłej Publicznej Szkoły Podstawowej w Pełtach, w wyniku realizacji inwestycji drogowej zostało zlikwidowane istniejące ogrodzenie terenu szkoły, które to ogrodzenie wymaga ponownej budowy na działce nr 53/2, w bezpośrednim sąsiedztwie działki drogowej Powiatu Ostrołęckiego o nr 53/1. Zatem zrzeczenie się przez Gminę Myszyniec odszkodowania za działkę nr 53/1 byłoby niezasadne, ze względu na konieczność poniesienia przez Gminę Myszyniec kosztów budowy wspomnianego ogrodzenia.