

Zarządzenie nr 447/23
Burmistrza Myszynia
z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do zbycia. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości objętej wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Myszyńcu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie także do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza za nieruchomość w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Myszyniec przy ulicy Wincentego Witosa	Działka ewidencyjna nr: 197/9 Księga wieczysta nr: OS10/00029776/0	168 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy ul. Wincentego Witosa w Myszyńcu. Ze względu na brak możliwości samodzielnego jej zagospodarowania przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako: działka ewidencyjna 197/10 lub działka ewidencyjna nr 197/8. Działka położna jest na terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej. Teren działki jest niezagospodarowany.	8.298,00 zł (słownie: osiem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt osiem złotych)	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego skierowanego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, tj. działek nr: 197/8 i 197/10.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) grunty zwolnione są z podatku od towarów i usług.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) wykaz nieruchomości niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Myszyńcu, a także na stronie internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk