

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MYSZYŃCA**

z dnia 17 kwietnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Myszyniec, przeznaczonych do dzierżawy na czas do 3 lat oraz na czas nieoznaczony, składających się z:
 - 1) części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Myszyniec Stary, oznaczonej nr geodezyjnym 288 o pow. 208 m²,
 - 2) części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Myszyniec, oznaczonej nr geodezyjnym 1024/31 o pow. 300 m².
 - 3) część nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zalesie, oznaczonej nr geodezyjnym 131/3 o pow. 388 m².
 - 4) nieruchomości gruntowej położonej w Myszyńcu, oznaczonej nr geodezyjnym 586/4 o pow. 786 m².
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości gruntowych – zgodnie z wymogami art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe położenie nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przedstawiają załączniki nr 2, 3, 4 i 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości określony w § 1 zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na okres 21 dni, a także na stronie internetowej urzędu. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia

Burmistrza Myszyńca

z dnia 17 kwietnia 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat oraz na czas nieoznaczony

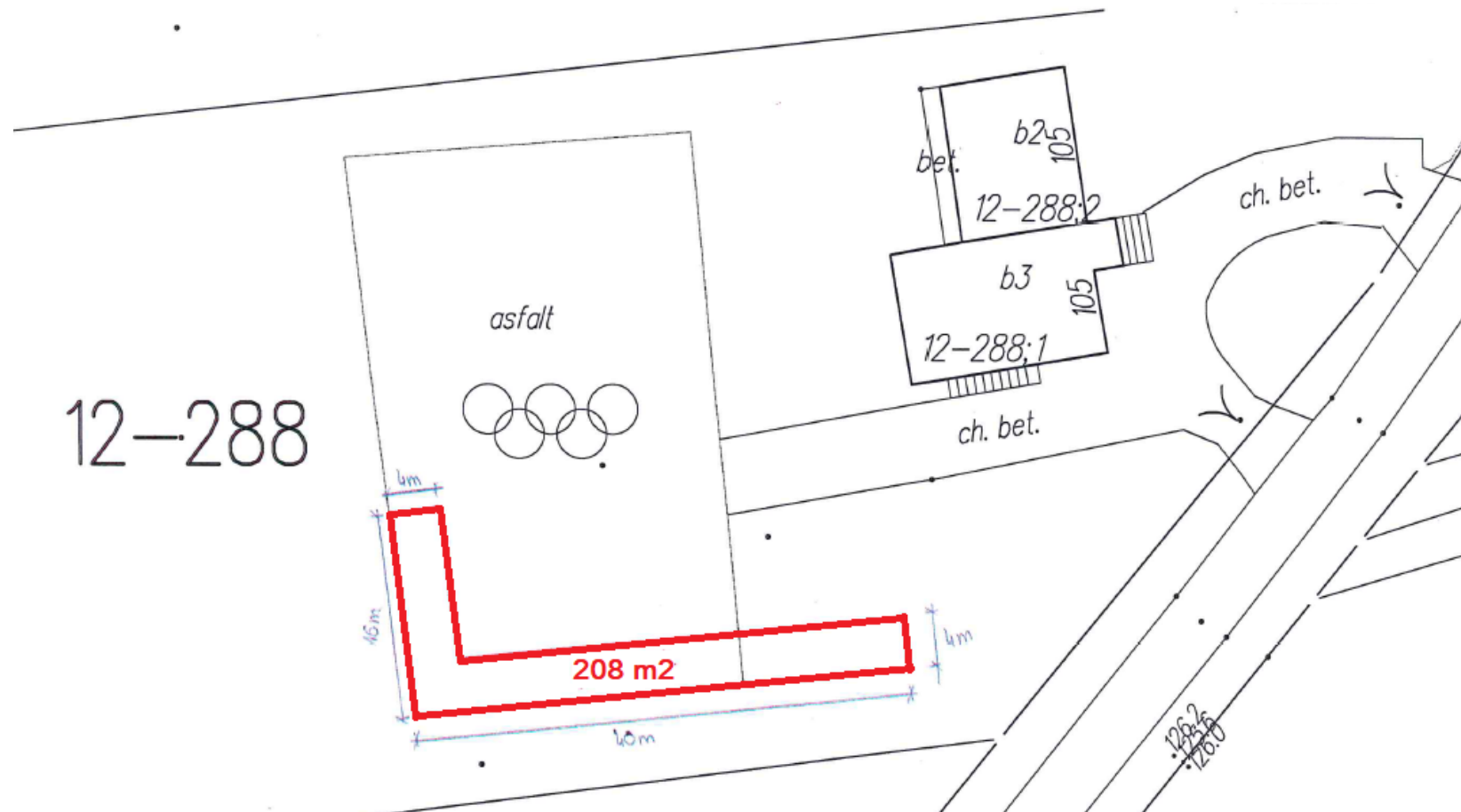
Lp	Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i zasady ich aktualizacji	Termin wnoszenia opłat
1.	KW Nr OS1O/00080510/3 Nr geodezyjny 288	208 m ²	W ok. $\frac{3}{4}$ części teren utwardzony nawierzchnią asfaltową. Nieruchomość położona we wsi Myszyńiec Stary. Nie wymaga zagospodarowania. Umowa na okres do 3 lat.	Nie dotyczy	83,20 zł netto miesięcznie plus podatek VAT 23%. Kwota czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS.	W terminie 14 dni na podstawie faktury wystawianej do 10 dnia każdego miesiąca.
2.	Brak księgi wieczystej. Nr geodezyjny 1024/31	300 m ²	Pobocze w granicach pasa drogowego drogi gminnej. Nieruchomość położona w Myszyńcu przy ul. 23 Stycznia. Zagospodarowanie poprzez urządzenie miejsc parkingowych. Umowa na okres do 3 lat.	W terminie 4 m-cy od dnia podpisania umowy	Czynsz stanowiła będzie równowartość nakładów poczyniona przez dzierżawcę na przedmioty dzierżawy. Aktualizacja opłat nie dotyczy, z uwagi na czynsz dzierżawny w świadczeniu innego rodzaju.	W terminie 4 m-cy od dnia podpisania umowy.
3.	KW Nr OS1O/00080796/1 Nr geodezyjny 131/3	388 m ²	Część drogi wewnętrznej – dojazdowej do gruntów rolnych. Nieruchomość położona we wsi Zalesie. Nie wymaga zagospodarowania. Umowa na okres do 3 lat.	Nie dotyczy	80,00 zł rocznie plus podatek VAT 23%. Kwota czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS.	Do dnia 30 czerwca każdego roku przez cały czas trwania umowy.

4.	KW Nr OS1O/00001468/6 Nr geodezyjny 586/4	786 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. Położona w Myszyńcu przy ul. Sienkiewicza 5. Nie wymaga zagospodarowania. Umowa na czas nieoznaczony.	Nie dotyczy	100,00 zł miesięcznie plus podatek VAT 23%. Kwota czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS.	Do 15 dnia każdego miesiąca przez cały czas trwania umowy.
----	---	--------------------	---	-------------	--	--

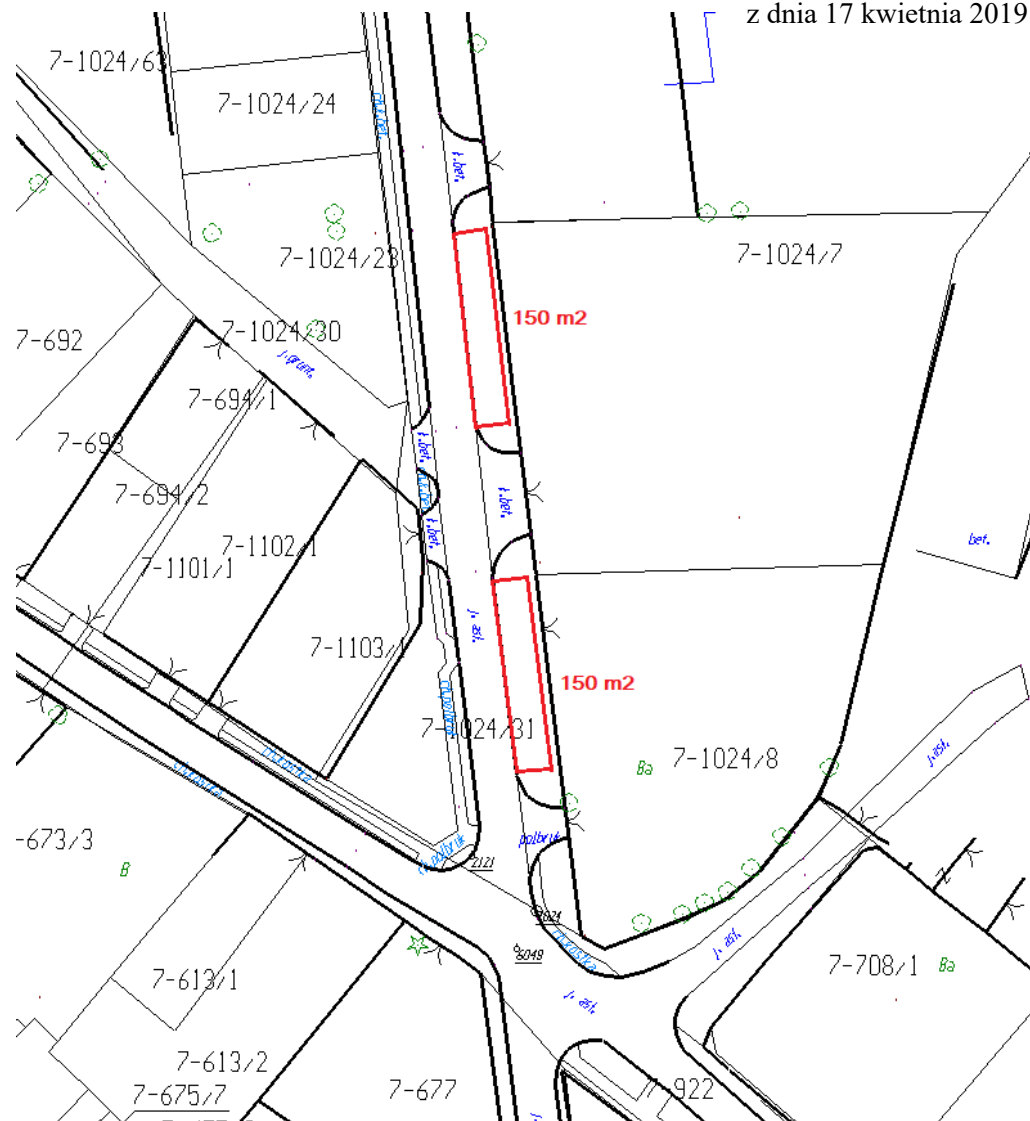
Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

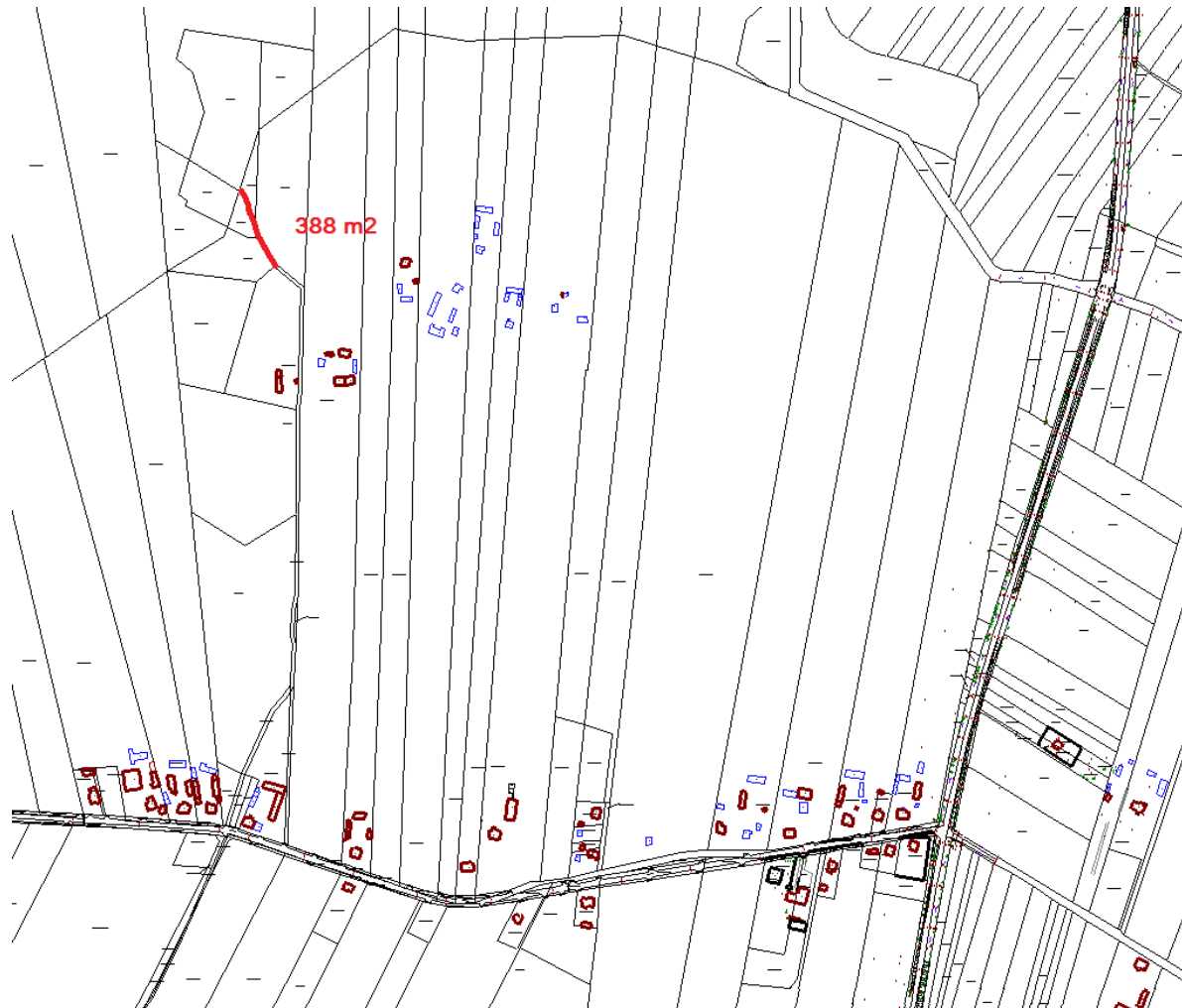
Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Burmistrza Myszyńca
z dnia 17 kwietnia 2019 r.



Załącznik Nr 3 do zarządzenia
Burmistrza Myszyńca
z dnia 17 kwietnia 2019 r.



Załącznik Nr 4 do zarządzenia
Burmistrza Myszyńca
z dnia 17 kwietnia 2019 r.



z dnia 17 kwietnia 2019 r.

