

**UCHWAŁA NR III/27/19
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 29 stycznia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w m. Myszyńiec o nr ew. 814/67 o pow. 0,0063 ha, stanowiącej własność Gminy Myszyńiec, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 3.

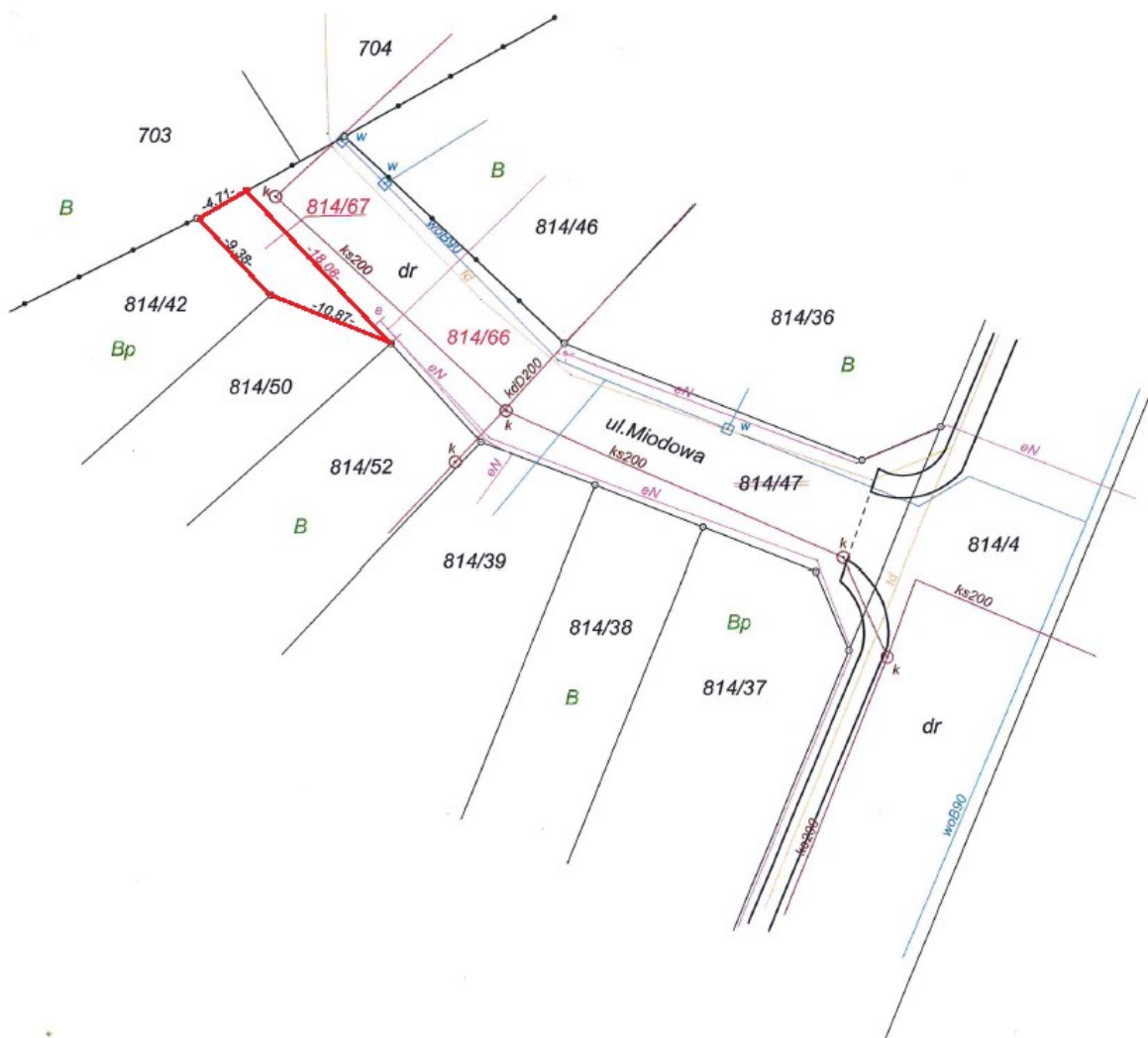
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki

z dnia 29 stycznia 2019 r.

— granice nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży



Uzasadnienie do uchwały Nr III/27/19

Rady Miejskiej w Myszyncu

z dnia 29 stycznia 2019 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w m. Myszyniec o nr ew. 814/67 o pow. 0,0063 ha, stanowiącej własność Gminy Myszyniec. Właściciel działek 814/42 i 814/50 zwrócił się do Burmistrza Myszynca z prośbą o zakup części działki nr 814/47 celem poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości, będącej bezpośrednio przyległej do działki gminnej. W związku z tym dokonano podział działki 814/47, w wyniku którego powstały działka nr 814/66, która jest przeznaczona pod drogę publiczną oraz działka nr 814/67, przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej: działki o nr 814/42 oraz 814/50.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowiący, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki