

**UCHWAŁA NR XXVIII/284/18
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 15 października 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Myszyniec w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Myszyniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ozn. nr ew. 1181/21 o pow. 0,0823 ha położonej przy ul. Tęczowej w Myszyńcu, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OS1O/00029776/0.

§ 2.

Uchyla się uchwałę nr IV/33/15 Rady Miejskiej w Myszyńcu z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Świtaj

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ew. 1181/21 o powierzchni 0,0823 ha, położonej przy ul. Tęczowej w Myszyńcu, dla której prowadzona jest KW nr OS1O/00029776/0.

Gmina Myszyńiec nabywa do zasobu nieruchomości działkę nr 572/1 o pow. 0,0619 ha przyległą do Centrum Usług Społecznych, którego realizacja planowana jest do końca 2018 roku, z przeznaczeniem w przyszłości na cele sportowe, położona jest także w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej w Myszyńcu.

Właścicielka działki nr 572/1 wyraziła zgodę na sprzedaż pod warunkiem, że Gmina sprzeda jej nieruchomość komunalną wskazaną przez nią - działkę nr 1181/21 - będącą przedmiotem niniejszej uchwały, nie wyrażając zgody na zamianę. Zbycie nieruchomości komunalnej nr 1181/21 nastąpi zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami za cenę nie niższą niż jej wartość ustaloną w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Świtaj