

Myszyniec, dnia 24 listopada 2015 r.

IN.IOŚ.7011.4.4.2015

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie Studium wykonalności dla zadania pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w gminie Myszyniec” o wartości szacunkowej zamówienia poniżej równowartości kwoty netto 30 000 €

Zamawiający:

Gmina Myszyniec, ul. Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec
tel/fax 029 77-21-141
<http://www.myszyniec.pl>
<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl>

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem umowy jest opracowanie Studium wykonalności dla zadania pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w gminie Myszyniec”.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) zebranie informacji i przeprowadzenie niezbędnej analizy do opracowania studium wykonalności,
- b) opracowanie studium wykonalności,
- c) przygotowanie dokumentacji niezbędnej do wypełnienia wniosku o dofinansowanie zgodnie z wytycznymi,
- d) przygotowanie załączników do wniosku takich jak: harmonogram, budżet, plan promocji itp., wynikających z wytycznych Ogłaszającego konkurs.
- e) studium wykonalności wraz z pozostałymi dokumentami wynikającymi z niniejszego zapytania należy dostarczyć w 3 egz. każdego dokumentu w wersji papierowej (w tym: w jednym oryginale i dwóch kopiach) oraz na nośniku elektronicznym w wersji WORD, PDF i XML.

Wszystkie opracowane dokumenty Wykonawca zobowiązuje się do opracowania z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznymi i zaleceniami Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Mazowieckiego 2014-2020. Treść wytycznych są publicznie dostępne na stronie internetowej: <http://www.funduszedlamazowska.eu/aktualnosci/szczegolowy-opis-osi->

priorytetowych-wersja-1-4-regionalnego-programu-operacyjnego-województwa-mazowieckiego-na-lata-2014-2020.html Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych (wersja 1.4) Regionalnego Programu Operacyjnego WM na lata 2014-2020 z dnia 28 października 2015 r. Działanie 4.2 Efektywność energetyczna.

Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego uzupełnienia, poprawienia i aktualizacji Studium Wykonalności do momentu uzyskania pozytywnej opinii z Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Mazowieckiego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Budynki objęte termomodernizacją:

- 1) Środowiskowy Dom Samopomocy w Białusnym Lasku (część budynku do termomodernizacji) – adres: Białusny Lasek 19
- 2) Budynek Gminnej Administracji Placówek Oświatowych w Myszyńcu Starym – adres: Myszyniec Stary 105
- 3) Budynek szkoły w Zalesiu – adres: Zalesie 36A
- 4) Budynek remizy OSP w Wydmusach – adres: Wydmusy 118o
- 5) Budynek komunalny z Rehabilitacją przy ul. Sienkiewicza 1 w Myszyńcu
- 6) Budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – adres: ul. Dzieci Polskich 10

Zakres wykonywanych prac w ramach kompleksowej modernizacji będzie obejmował:

1. Termomodernizacja budynków w zakresie:
 - docieplenie ścian zewnętrznych
 - docieplenie fundamentów
 - docieplenie dachu
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
2. Modernizacja źródła ciepła w zakresie:
 - zmiana istniejącej technologii wytwarzania ciepła na technologię opartą na pompie ciepła (pompa ciepła typu solanka/woda z dolnym źródłem w postaci sond pionowych, pompa ciepła wyposażona w automatykę pogodową).
3. Modernizacja instalacji ogrzewczej w zakresie:
 - zmiana istniejącej instalacji ogrzewczej budynku na instalację przystosowaną do pracy z pompą ciepła (instalacja niskotemperaturowa wyposażona w elementy regulacyjne).

W przypadku pkt. 6) Budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zmiana istniejącej instalacji ogrzewczej na instalację technologicznej kotłowni na paliwo stałe.

Zamawiający przekaze dokumentację projektowo-kosztorysową zadania, którą Wykonawca będzie mógł Wykorzystać w opracowaniu będącym przedmiotem zamówienia w zakresie ustalonym z Zamawiającym. Zlecone zostały także audyty energetyczne budynków objętych termomodernizacją. Zamawiający dysponuje Planem Gospodarki Niskoemisyjnej.

II. Inne istotne warunki zamówienia:

1. Opracowanie wyżej wymienionych dokumentów należy wykonać w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na zasadach określonych w istotnych postanowieniach umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

III. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniające następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia, tj.: sporządzili co najmniej 2 opracowania. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, należycie wykonał co najmniej **dwie usługi** opracowania studium wykonalności projektów infrastrukturalnych (z wyłączeniem aktualizacji) mających na celu aplikowanie o środki zewnętrzne, wskazane w **załączniku nr 2** wraz z dołączeniem dowodów/referencji na potwierdzenie należytego wykonania usługi.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje co najmniej **2 osobami**, które brały udział w wykonaniu studium wykonalności dla projektów infrastrukturalnych (z wyłączeniem aktualizacji). W tym celu Wykonawca winien przedstawić doświadczenie tych osób w **załączniku nr 3**.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zawarte w formularzu ofertowym oraz przedstawi wykaz usług (**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**) wraz z referencjami lub innym dokumentem przedstawiającym należyte wykonanie usług oraz przedstawi wykaz osób (**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**).

IV. Kryterium oceny:

1. Cena – waga 80 %

cena – 80 %, za cenę oferty przyjmuje się wartość brutto (z podatkiem VAT)
w kryterium tym punkty będą przyznawane w następujący sposób:

C – przyznane punkty w kryterium cena,

C_n – najniższa cena oferowana (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C_o – cena oferty ocenianej (brutto).

$$C = C_n/C_o \times 100 \text{ pkt} \times 80\%$$

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 80 pkt.

2. Doświadczenie (D) – waga 20 %

sposób przyznawania punktów:

Dodatkowe usługi w zakresie kryterium „doświadczenie” wskazać należy w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 oraz należy dołączyć do nich posiadane referencje, poświadczenia itp. dostarczone w ramach udokumentowania doświadczenia, za każdą dodatkowo wykonaną usługę ponad zakres wskazany w dziale III pkt 2 zapytania spełniającą wymagania tam ustalone Zamawiający przyzna po 2 punkty za każdą usługę.

D = 0-20 pkt.

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy na podstawie ilości zgromadzonych punktów tj. najwyższym bilansem kryteriów. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrąglenia matematycznych.

3. Oferta, która otrzyma maksymalną liczbę przyznanych punktów – w oparciu o ustalone wyżej kryteria – zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty sklasyfikowane zostaną zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
4. Ostateczna ocena oferty = C+D.
5. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma tę samą liczbę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną. Ilości punktów za poszczególne kryteria zostaną zsumowane i będą stanowić końcową ocenę oferty.

V. Termin wykonania zamówienia: Ostateczny termin wykonania zamówienia – **3 tygodnie** od dnia ukazania się ogłoszenia o planowanym naborze wniosków w ramach Działania 4.2 Efektywność energetyczna na stronie Serwisu Regionalnego Programu Województwa Mazowieckiego pod adresem: <http://www.funduszedlamazowska.eu/>.

VI. Termin złożenia oferty: 02 grudnia 2015 r. do godz. 10.00

VII. Otwarcie ofert: siedziba Zamawiającego, sala nr 8 (I piętro), 02 grudnia 2015 r. o godz. 10.15

VIII. Sposób przygotowania i składania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Treść oferty musi odpowiadać przedmiotowi zamówienia.
4. Ofertę można składać pocztą lub osobiście na adres: Urząd Miejski w Myszyńcu, Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec, pokój nr 7 – sekretariat (I piętro), z dopiskiem na kopercie „*Oferta na opracowanie studium wykonalności*”.
5. Oferta musi zawierać:
 - a) formularz oferty (treść zgodna z załącznikiem nr 1),

- b) Wykaz usług (treść zgodna z załącznikiem nr 2),
- c) Wykaz osób (treść zgodna z załącznikiem nr 3).

IX. Osoba upoważniona do kontaktów z wykonawcami oraz wszelkich wyjaśnień udziela:

Sylwia Szubzda, podinspektor ds. inwestycji w ochronie środowiska, tel: (29) 77 21 141 wew. 16 lub (29) 77 21 012

X. Załączniki:

- 1. Formularz oferty
- 2. Wykaz usług
- 3. Wykaz osób
- 4. Istotne postanowienia umowy

BURMISTRZ

.....
mgr inż. Bogdan Głuch

(podpis Zamawiającego)

