

Plan Odnowy Miejscowości

Myszyniec Stary



GMINA MYSZYNIEC

SPIS TREŚCI

I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju

- Charakterystyka wsi3
- Wykaz istniejących zasobów miejscowości4
- Analiza SWOT (ocena mocnych i słabych stron wsi)6
- Analiza zasobów miejscowości Myszyniec Stary – wizja rozwoju wsi ... 7
- Opis planowanych działań na lata 2009-2017.....8
- Zarządzanie 8

I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU

- CHARAKTERYSTYKA WSI
- Położenie administracyjne i geograficzne

Miejscowość Myszyniec Stary jest jedną z 18 wsi sołeckich w gminie Myszyniec, powiat ostrołęcki, województwo mazowieckie. Jest jedną z większych wsi w gminie, położoną w centralnej części regionu kurpiowskiego w odległości ok. 2 km (centrum wsi) od miasta Myszyniec. Sąsiaduje z miejscowościami: Wolkowe, Myszyniec-Koryta oraz z miastem Myszyniec. Z drugiej strony sąsiaduje z powiatem szczycieńskim w woj. warmińsko – mazurskim.

Przez miejscowość Myszyniec Stary przebiega droga krajowa nr 53 Olsztyn – Ostrołęka oraz drogi gminne.

- Powierzchnia miejscowości, ludność, podmioty gospodarcze i struktura bezrobocia

Miejsc. Myszyniec Stary zajmuje powierzchnię 1 887,7 ha, co stanowi ponad 8% powierzchni gminy Myszyniec. Powierzchnia użytków rolnych to ponad 1 376 ha, liczba gospodarstw rolnych wynosi 225, zaś domowych 290 (dane wg Narodowego Spisu Powszechnego).

Miejscowość Myszyniec Stary to wieś typowo rolnicza. Gleby głównie zaliczane są do 5 klasy bonitacyjnej. Są one niezbyt korzystne dla produkcji rolniczej, dla wszystkich kierunków upraw.

Wg danych z ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez Burmistrza Myszyńca wynika, iż w ewidencji figuruje 23 podmioty gospodarcze. Główne dziedziny lokalnych przedsiębiorców stanowią usługi i handel.

Wieś liczy 874 mieszkańców, co stanowi 8 % ogólnej liczby mieszkańców gminy (stan z 31.12.2008r.)

Wskaźnik bezrobocia jest wysoki, a liczba bezrobotnych w ostatnich dwóch latach wyraźnie wzrosła. Bezrobotni mieszkańcy miejsc. Myszyniec Stary stanowią 6 % bezrobotnych z gminy Myszyniec.

Sugeruje to potrzeby działania w zakresie organizacji szkoleń, wspierania przedsiębiorczości i zagospodarowania wolnych zasobów pracy.

Największą grupę bezrobotnych stanowią osoby w wieku 19 – 34 lat. Wg wskaźnika zatrudnienia największą grupę bezrobotnych stanowią mężczyźni z wykształceniem zasadniczym zawodowym i kobiety z wykształceniem średnim zawodowym.

Sytuacja demograficzna wsi wywołuje określone potrzeby w zakresie rozwoju budownictwa, gospodarki komunalnej, rozwoju infrastruktury technicznej, ekonomicznej i społecznej, zmiany w planowaniu

przestrzennym, restrukturyzacji rolnictwa i poszukiwania alternatywnych źródeł dochodu.

- Walory krajobrazowe

Jest to bardzo ciekawy teren pod względem krajobrazowym z powodu występowania dużych powierzchni zieleni, urozmaiconej rzeźby terenu oraz znacznej ilości urokliwych lasów, łąk i pastwisk. To sprawia, że na stosunkowo niewielkiej powierzchni występuje dużo różnorodnych krajobrazów.



Walory przyrodnicze wsi Myszyniec Stary

- WYKAZ ISTNIEJĄCYCH ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

1. Publiczna Szkoła Podstawowa
2. Ośrodek przedszkolny.

3. Infrastruktura drogowa:
droga krajowa nr 53 Olsztyn – Ostrołęka,
droga gminna nr 250801W Wujaki – Myszyniec Stary (droga łącząca gminę Myszyniec z sąsiednią gminą Rozogi w woj. warmińsko – mazurskim),
droga gminna 25082W Myszyniec Stary - Browary
4. Dobrze rozwinięta infrastruktura wodociągowa obejmująca całą miejscowość Myszyniec Stary.
5. Komunikacja pasażerska lokalna.
6. 3 placówki handlowe i 20 usługowych podmiotów gospodarczych.
7. Organizacje społeczne działające lokalnie:
 - pełniący funkcję sołtysa wsi Myszyniec Stary - Pan Janusz Szydłowski,
 - radny Rady Miejskiej w Myszyńcu – Pan Bogdan Ropiak
8. Kapliczka przydrożna w miejscowości Stary Myszyniec. Data powstania : b.d. okoliczności powstania: Kapliczka upamiętnia początek budowy kościoła w Myszyńcu. W środku znajduje się figura Jana Napomucena.



- ANALIZA SWOT (OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON WSI)

SILNE STRONY:

- Walory przyrodnicze, tereny zielone i nieskażone środowisko naturalne dające podstawy dla rozwoju aktywizacji gospodarczej,
- Położenie – przy drodze krajowej, w bliskiej odległości od miasta Myszyniec.
- Dobra infrastruktura wodociągowa,
- Możliwości do tworzenia gospodarstw agroturystycznych,
- Duża aktywność i integracja społeczna mieszkańców,
- Aktywnie działający miejscowi liderzy oraz partnerska współpraca mieszkańców wsi z władzami gminy,
- Kultywowanie tradycji regionalnych kurpiowskich.

SŁABE STRONY:

- Brak terenów dla potencjalnych inwestorów,
- Brak infrastruktury kanalizacyjnej i dostatecznie rozwiniętej infrastruktury drogowej (drogi gminne) na terenie wsi,
- Brak obiektów sportowych dostępnych dla ogółu mieszkańców i brak możliwości zagospodarowania wolnego czasu dorosłych, młodzieży i dzieci.
- Niezadowalający poziom wykształcenia mieszkańców,
- Brak własnych środków finansowych na realizację zadań,
- Brak stabilizacji ekonomicznej w kraju,

SZANSE:

- Pozyskanie środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej na priorytetowe zadania inwestycyjne (budowa dróg, kanalizacji sanitarnej, rozwój infrastruktury sportowej i turystycznej),
- Promocja gminy, regionu kurpiowskiego i miejscowości Myszyniec Stary,
- Położenie geograficzne wsi Myszyniec Stary.

ZAGROŻENIA:

- Brak dostatecznych środków finansowych własnych na inwestycje,
- Wydłużenie cyklu inwestycyjnego na skutek przeszkód natury biurokratycznej,
- Wystąpienie tzw. „siły wyższej”.

• ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI MYSZYNEC STARY – WIZJA ROZWOJU WSI

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	Położenie geograficzne, tereny zielone	Co ma ją wyróżniać?	Rozwój agroturystyki, infrastruktury sportowej oraz rozwój rolnictwa i usług
Jakie pełni funkcje?	Głównie rolniczo - mieszkaniową	Jaką ma pełnić funkcje?	Rolniczo – mieszkaniową, turystyczną, kulturalną i usługową
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, pracownicy, bezrobotni, emeryci i renciści, młodzież i dzieci	Kim mają być mieszkańcy?	Zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje i zaangażowani w życie wsi i jej rozwój
Co daje utrzymanie?	Praca w rolnictwie (indywidualne gospodarstwa rolne), własna działalność gospodarcza, praca w Zespole szkół, emerytury i renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	Praca w rolnictwie, agroturystyka, działalność usługowa.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada sołecka w sołectwie Myszyńiec Stary	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	Stowarzyszenia kulturalne i turystyczne i Grupa Odnowy Wsi
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy, partnerska współpraca mieszkańców wsi z władzami gminy	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Okresowe spotkania i częstsze zebrania wiejskie, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami oraz pomoc sąsiedzka
Jak wygląda nasza wieś?	Większość gospodarstw rolnych i domowych stanowi zwartą zabudowę, zaś pozostała jest zabudową rozproszoną	Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetycznie zagospodarowane posesje, segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, bezpieczne drogi, wybudowany chodnik przez zwartą zabudowę wsi oraz zbudowane boisko sportowe i plac zabaw dla dzieci.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, liczne tereny zielone i lasy	Jak ma wyglądać stan otoczenia i środowiska?	Wykorzystanie naturalnych walorów krajobrazowych, przyrodniczych i turystycznych, czyste i przyjazne środowisko dla ludzi
Jakie jest rolnictwo?	Indywidualne gospodarstwa rolne, niskodochodowe	Jakie ma być rolnictwo?	Innowacyjne, ekologiczne
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Dobrze rozwinięty węzeł komunikacyjny. Przez wieś przebiega droga krajowa nr 53 (główna trasa na Mazury)	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Częstsze połączenia komunikacyjne do pobliskich miast w woj. warmińsko – mazurskim, a w dalszej przyszłości lokalne połączenia do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Korzystanie z zasobów Publicznej Szkoły Podstawowej w Myszyńcu Starym (dość skromne)	Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Korzystanie z przewidzianego do budowy boiska sportowego do gier zespołowych oraz dzieciom, korzystanie z placu zabaw, udział w rozgrywkach sportowych, ścieżki rowerowe, spacerowe i przyrodnicze, udział w imprezach folklorystycznych.
Jakie obyczaje wieś pielęgnuje i rozwija?	Przywiązanie do tradycji, sztuka ludowa (wyroby twórców ludowych) i folklor kurpiowski	Jakie obyczaje powinna wieś pielęgnować i rozwijać w przyszłości?	Podtrzymywanie folkloru i kultywowanie istniejących tradycji wśród dzieci i młodzieży.

- **OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ**

PLAN DZIAŁAŃ NA LATA 2009-2017

1. Budowa boiska do gier zespołowych (siatkówka, koszykówka) i placu zabaw),
2. Przebudowa drogi gminnej Wujaki – Myszyniec Stary o dług. 4,667 km (budowa chodników w zabudowie zwartej, wykonanie elementów, poprawiających bezpieczeństwo na drodze)- koszt: 2 500 000 zł
3. Remont nawierzchni asfaltowej na drodze gminnej Myszyniec Stary – Browary (80 000 zł)
4. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Myszyniec Stary (koszt: 6 000 000 zł)
5. Budowa szerokopasmowej sieci światłowodowej (koszt: 1 000 000 zł)
6. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków (koszt: 256 000 zł)
7. Przebudowa drogi krajowej nr 53 Olsztyn – Ostrołęka (koszt: 8 000 000 zł)
8. Budowa ścieżek rowerowych.
9. Poprawa estetyki wsi – według indywidualnych możliwości właścicieli posesji

- **ZARZĄDZANIE**

Za realizację ww. planu będzie odpowiedzialny Burmistrz Myszyńca przy współpracy:

- pracowników Urzędu Miejskiego,
- sołtysa m. Myszyniec Stary,
- radnych Gminy Myszyniec,
- mieszkańców miejsc. Myszyniec Stary