

ZARZĄDZENIE NR 429/23
BURMISTRZA MYSZYŃCA

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2022 rok

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2022 w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się przedłożyć Radzie Miejskiej informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2022, w terminie do dnia 31 marca 2023 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 429/23
Burmistrza Myszyńca
z dnia 27 marca 2023 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MYSZYŃCIEC WRAZ Z WYKAZEM UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH KAPITAŁOWYCH ZA ROK 2022**

Informacja o stanie mienia jest sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009. o finansach publicznych (j. t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634, ze zm.)

Informacja została opracowana na podstawie danych wykazanych przez jednostki, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Liczba jednostek jest następująca:

12 - Jednostek budżetowych

2 - instytucje kultury

Razem: 14.

Wartość majątku Gminy z podziałem na poszczególne grupy mienia komunalnego obrazuje dołączony do niniejszej informacji załącznik Nr 1.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Wartość majątku trwałego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu wynosi **149.944.969,29 zł** w stosunku do stanu na 31.12.2021 r. wzrósł o **1.316.865,22 zł** co stanowi 0,88 %.

Na powyższą kwotę miało wpływ przyjęcie nowych środków trwałych, zwiększenie wartości istniejących jak również zniesienie zniszczonych lub zbędnych środków trwałych oraz przekazanie mieszkańcom instalacji solarnych i pomp ciepła po okresie trwałości projektu.

Według poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych przedstawia się to następująco:

I grupa - BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO: zmniejszono majątek w związku ze zniesieniem starego budynku – 36.818,25 zł.

II grupa - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ: zwiększono majątek w związku z zagospodarowaniem terenu przy strażnicy OSP w Wydmusach poprzez ułożenie kostki brukowej – 76.177,99 zł, przyjęciem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej poza aglomeracją Myszyńiec – 824.090,38 zł, modernizacją dróg gminnych – 1.950.859,93 zł, budową miejsc postojowych w msc. Gadomskie – 59.961,90 zł, remontem amfiteatru na terenie Kurpiowska Kraina – 39.061,09 zł, przyjęciem placu sportowo-rekreacyjnego nad zbiornikiem wodnym Wykrot w msc. Wydmusy – 224.760,00 zł.

IV grupa MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA: zwiększono majątek w związku z przyjęciem sprzętu komputerowego wraz z modernizacją sieci – 546.679,65 zł.

VI grupa URZĄDZENIA TECHNICZNE: zwiększono majątek w związku z przyjęciem 90 przydomowych oczyszczalni ścieków – 1.541.172,51 zł, zakupiono i uruchomiono opłatomat – 38.683,50 zł. Zmniejszono majątek w związku z przekazaniem mieszkańcom instalacji solarnych i pomp ciepła po okresie trwałości projektu – 3.969.583,58 zł.

VII grupa ŚRODKI TRANSPORTU: zwiększono majątek w związku z zakupem przyczepki dwukołowej dla OSP Krysiaki – 21.820,10 zł.

Wykonanie dochodów z użytkowania mienia w okresie od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. prezentuje poniższa tabela:

Źródło dochodów z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022
Sprzedaż:	301.211,99
- złomu	1.890,34
- nieruchomości	299.321,65
Dochody z dzierżawy i najmu	419.528,36
-lokali mieszkalnych	82.447,78
-lokali użytkowych	163.527,85
-dzierżawa nieruchomości	165.434,09
-czynsze za obwody łowieckie	8.118,64
Dochody z najmu i dzierżawy majątku oddanego w użytkowanie jednostkom w tym:	82.339,00
a) RCKK	82.339,00
-wynajem sali	9.474,00
-dzierżawa	72.865,00
Wpływy z opłaty za użytkowanie	1.286,10
Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	880,76
Razem:	805.246,21

Wykonanie dochodów w 2022 r. w stosunku do roku ubiegłego spadło o **872.623,12 zł** czyli o 48 %.

Gmina posiada udziały w Mazowieckiej Agencji Energetycznej Sp z o.o. oraz w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Myszyńcu Sp z o.o.

Udziały Gminy Myszyniec w spółkach kapitałowych na dzień 31 grudnia 2022 r.

Lp.	Spółka	Udział Procentowy	Liczba udziałów	Wartość nominalna 1 udziału lub 1 akcji w zł	Wartość w zł
1	Mazowiecka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	0,25%	1	10 000	10 000
2	Zakład Gospodarki Komunalnej w Myszyńcu Sp. z o.o.	100 %	39.171	500	19.585.500
Ogółem					19.595.500

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 429/23

Burmistrza Myszyńca

z dnia 27 marca 2023 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Stan mienia komunalnego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu

Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	461,9946	0,3194	462,314	456,793		4,6922	0,2271	0,6017
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	25 635 922,61	-36 818,25	25 599 104,36	16 841 316,72	0,00	8 757 787,64	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	7 892 153,41	-36 818,25	7 855 335,16			7 855 335,16		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	526 494,39	0,00	526 494,39			526 494,39		
	Działalność obiektów kulturalnych	8 254 066,41	0,00	8 254 066,41	8 254 066,41				
	Ochrona przeciwpożarowa	3 238 090,52	0,00	3 238 090,52	3 238 090,52				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Transport lądowy (drogi)	1 308 352,34	0,00	1 308 352,34	1 000 740,25		307 612,09		
	Działalność sportowa	653 721,68	0,00	653 721,68	653 721,68				
	Działalność administracyjna	1 763 016,86	0,00	1 763 016,86	1 763 016,86				
	Szkoły podstawowe	1 855 161,00	0,00	1 855 161,00	1 855 161,00				

	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	144 866,00	0,00	144 866,00	76 520,00		68 346,00		
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	102 996 819,84	3 174 911,29	106 171 731,13	106 145 570,17	0,00	26 160,96	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	26 160,96	0,00	26 160,96			26 160,96		
	Działalność obiektów kulturalnych	505 542,86	0,00	505 542,86	505 542,86				
	Ochrona przeciwpożarowa	0,00	76 177,99	76 177,99	76 177,99				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	720 115,16	294 499,12	1 014 614,28	1 014 614,28				
	Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	1 926 150,90	529 591,26	2 455 742,16	2 455 742,16				
	Transport lądowy (drogi)	62 385 091,64	2 010 821,83	64 395 913,47	64 395 913,47				
	Działalność sportowa	6 382 143,30	0,00	6 382 143,30	6 382 143,30				
	Działalność administracyjna	281 915,24	0,00	281 915,24	281 915,24				
	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	650 671,43	0,00	650 671,43	650 671,43				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	5 255 113,92	0,00	5 255 113,92	5 255 113,92				
	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo publiczne	624 286,37	0,00	624 286,37	624 286,37				
	Działalność związana z kontrolą zanieczyszczeń	28 792,00	0,00	28 792,00	28 792,00				
	Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna	24 210 836,06	263 821,09	24 474 657,15	24 474 657,15				
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	1 037 170,44	0,00	1 037 170,44			1 037 170,44		
	Ochrona przeciwpożarowa	58 131,55	0,00	58 131,55		58 131,55			
4	MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO	681 765,01	546 679,65	1 228 444,66	1 228 444,66	0,00	0,00	0,00	0,00

	ZASTOSOWANIA								
	Działalność administracyjna	666 390,01	546 679,65	1 213 069,66	1 213 069,66				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinna	15 375,00	0,00	15 375,00	15 375,00				
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Działalność sportowa	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00				
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	15 028 867,11	-2 389 727,57	12 639 139,54	12 534 682,91	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	Działalność obiektów kulturalnych	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Ochrona przeciwpożarowa	96 456,63	0,00	96 456,63		96 456,63			
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	186 918,10	1 541 172,51	1 728 090,61	1 728 090,61				
	Działalność administracyjna	51 720,16	38 683,50	90 403,66	90 403,66				
	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo publiczne	87 048,00	0,00	87 048,00	79 048,00	8 000,00			
	Dystrybucja energii elektrycznej	6 045,58	0,00	6 045,58	6 045,58				
	Wykonanie instalacji wodno- kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	14 600 678,64	-3 969 583,58	10 631 095,06	10 631 095,06				
7	ŚRODKI TRANSPORTU	1 370 876,95	21 820,10	1 392 697,05	116 243,00	1 276 454,05	0,00	0,00	0,00
	Ochrona przeciwpożarowa	1 254 633,95	21 820,10	1 276 454,05		1 276 454,05			
	Działalność administracyjna	116 243,00	0,00	116 243,00	116 243,00				
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	1 807 550,56	0,00	1 807 550,56	1 584 322,67	162 681,62	60 546,27	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	60 546,27	0,00	60 546,27			60 546,27		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	3 570,00	0,00	3 570,00		3 570,00			
	Działalność obiektów kulturalnych	1 434 720,33	0,00	1 434 720,33	1 434 720,33				

	Ochrona przeciwpożarowa	159 111,62	0,00	159 111,62		159 111,62			
	Pozostała dział. rozrywkowa i rekreacyjna	53 439,11	0,00	53 439,11	53 439,11				
	Działalność administracyjna	96 163,23	0,00	96 163,23	96 163,23				
	SUMA	148 628 104,07	1 316 865,22	149 944 969,29	138 461 580,13	1 601 723,85	9 881 665,31	0,00	0,00

2. Stan mienia komunalnego Gminy łącznie z jednostkami

Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowni e	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	468,3751	-29,254	439,1211	425,014	6,0611	6,9927	0,2271	0,8262
	Urząd Miejski	468,3751	-29,254	439,1211	425,014	6,0611	6,9927	0,2271	0,8262
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	48 008 803,36	-50 783,32	47 958 020,04	16 841 316,72	22 275 638,42	8 841 064,90	0,00	0,00
	Urząd Miejski	25 635 922,61	-36 818,25	25 599 104,36	16 841 316,72	0,00	8 757 787,64	0,00	0,00
	GAPO	18 511 725,62	-13 965,07	18 497 760,55		18 414 483,29	83 277,26		
	ŚDS	560 176,28	0,00	560 176,28		560 176,28			
	RCKK	3 300 978,85	0,00	3 300 978,85		3 300 978,85			
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	102 996 819,84	3 174 911,29	106 171 731,13	106 145 570,17	0,00	26 160,96	0,00	0,00
	Urząd Miejski	102 996 819,84	3 174 911,29	106 171 731,13	106 145 570,17	0,00	26 160,96	0,00	0,00
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
4	MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO	699 239,65	546 679,65	1 245 919,30	1 232 942,80	12 976,50	0,00	0,00	0,00

	ZASTOSOWANIA								
	Urząd Miejski	681 765,01	546 679,65	1 228 444,66	1 228 444,66	0,00	0,00	0,00	0,00
	OPS	4 498,14	0,00	4 498,14	4 498,14				
	RCKK	12 976,50	0,00	12 976,50	0,00	12 976,50			
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00				
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	15 058 866,81	-2 373 397,57	12 685 469,24	12 534 682,91	150 786,33	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	15 028 867,11	-2 389 727,57	12 639 139,54	12 534 682,91	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	RCKK	29 999,70	16 330,00	46 329,70		46 329,70			
7	ŚRODKI TRANSPORTU	2 113 345,52	21 820,10	2 135 165,62	139 808,57	1 995 357,05	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 370 876,95	21 820,10	1 392 697,05	116 243,00	1 276 454,05	0,00	0,00	0,00
	GAPO	580 303,50	0,00	580 303,50		580 303,50			
	ŚDS	138 599,50	0,00	138 599,50		138 599,50			
	OPS	23 565,57	0,00	23 565,57	23 565,57	0,00			
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	2 046 318,05	11 008,50	2 057 326,55	1 592 092,85	404 687,43	60 546,27	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 807 550,56	0,00	1 807 550,56	1 584 322,67	162 681,62	60 546,27	0,00	0,00
	OPS	7 770,18	0,00	7 770,18	7 770,18				
	RCKK	230 997,31	11 008,50	242 005,81	0,00	242 005,81			
	SUMA	172 029 695,22	1 330 238,65	173 359 933,87	138 497 414,02	24 897 577,28	9 964 942,57	0,00	0,00

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk