

UCHWAŁA NR XXXVI/401/23
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU

z dnia 30 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Myszyniec nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 185/5 o powierzchni 0,0836 ha położona w obrębie Charciabąd gmina Myszyniec.

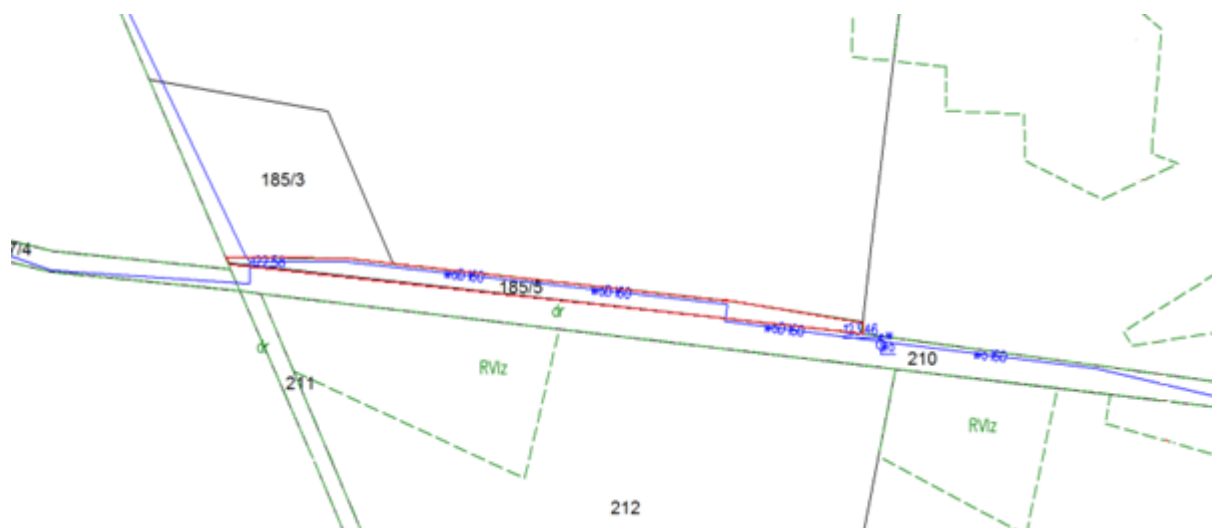
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki

Załącznik do uchwały Nr XXXVI/401/23
Rady Miejskiej w Myszyńcu
z dnia 30 stycznia 2023 r.

Lokalizacja działki ewidencyjnej nr 185/5 położonej w obrębie Charciabąd gmina Myszyniec



Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki

Uzasadnienie

Do uchwały nr XXXVI/401/23 Rady Miejskiej w Myszyńcu z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na własność Gminy Myszyńiec nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Charciabąda gmina Myszyńiec, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 185/5 o powierzchni 0,0836 ha.

Przedmiotowa działka, stanowi własność osoby prywatnej. Na całej powierzchni działki nr 185/5 urządzona jest ogólnodostępna droga o nawierzchni żwirowej. W działce tej, na odcinku około 143 m, przebiega także sieć wodociągowa o przekroju 160 mm.

Działka nr 185/5 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 210 stanowiącej własność Gminy Myszyńiec, i ewidencyjnie stanowiącej drogę. W rzeczywistości na gruncie, działka gminna o nr geodezyjnym 210 – między innymi na odcinku około 180 m w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 185/5 – nie jest drogą. Jest porośnięta drzewami na odcinku około 100 m. Na pozostałym odcinku jest nieużytkiem. W zaistniałej zatem sytuacji faktycznej, najbardziej racjonalnym i ekonomicznym rozwiązaniem jest wykup działki nr 185/5 na własność Gminy Myszyńiec, niż ponoszenie niewspółmiernie większych kosztów na budowę drogi na działce nr 210.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki