

**Zarządzenie nr 363/22**  
**Burmistrza Myszyńca**  
**z dnia 5 września 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości**  
**wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do zbycia. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości objętej wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Myszyńcu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu ([www.myszyniec.pl](http://www.myszyniec.pl) w zakładce Nieruchomości) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie także do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Myszyńca**

Elżbieta Abramczyk

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

| Lp. | Położenie                     | Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej         | Powierzchnia nieruchomości | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena wywoławcza za nieruchomość w zł                                               | Informacja o przeznaczeniu do zbycia                                                                          |
|-----|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Myszyniec przy ulicy Miodowej | Działka ewidencyjna nr:<br><b>814/67</b><br><br>Księga wieczysta nr:<br><b>OS1O/00029776/0</b> | <b>63 m<sup>2</sup></b>    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Myszyncu przy ul. Miodowej. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Myszyniec położona jest w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniowo-usługową lub usługową. Ze względu na brak możliwości samodzielnego jej zagospodarowania przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka ewidencyjna 814/42 i 814/50. Posiada dostęp do drogi publicznej. Teren działki jest niezagospodarowany. | <b>4.600,00 zł</b><br>(słownie: cztery tysiące dwieście trzydzieści sześć złotych) | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działek nr 814/42 i 814/50. |

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) grunty zwolnione są z podatku od towarów i usług.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę wywoławczą.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Myszyncu, a także na stronie internetowej urzędu ([www.myszyniec.pl](http://www.myszyniec.pl) w zakładce Nieruchomości) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).

**Burmistrz Myszynia**

Elżbieta Abramczyk