

Zarządzenie nr 364/2022
Burmistrza Myszyńca
z dnia 6 września 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (DZ. U. z 2020 r., poz. 611 z późn. zm.) oraz rozdz. IV ust. 3 załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Myszyńcu Nr XIV/154/16 z dnia 26 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Myszyniec na lata 2017-2022 (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 14 listopada 2016r., poz. Nr 9645) zarządza się, co następuje:

§1.

Ustala się stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej.

§3.

Traci moc zarządzenie nr 111 / 2016 Burmistrza Myszyńca z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Myszyńca


Elżbieta Abramczyk

Załącznik do Zarządzenia nr 364/2022
Burmistrza Myszyńca
z dnia 6 września 2022 r.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych

1. Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy w wysokości 5,00 zł
2. Stawkę czynszu, o której mowa w ust. 1

obniża się w przypadku gdy:

- lokal wyposażony jest w ustęp poza budynkiem – 10%
- lokal wyposażony jest w kanalizację lokalną (szambo) – 10%

Podwyższa się w przypadku gdy:

- | | | |
|--|---|-----|
| - lokal wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną | – | 8% |
| - lokal wyposażony jest w łazienkę | – | 10% |
| - lokal wyposażony jest w instalację c.o. | – | 15% |
| - lokal położony jest w mieście | – | 10% |
| - lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym | – | 10% |

Burmistrz Myszyńca



Elżbieta Abramczyk