

ZARZĄDZENIE NR 317/22
BURMISTRZA MYSZYŃCA

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2021 rok

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 305, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2021 w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się przedłożyć Radzie Miejskiej informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2021, w terminie do dnia 31 marca 2022 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 317/22
Burmistrza Myszyńca
z dnia 28 marca 2022 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MYSZYŃCIEC WRAZ Z WYKAZEM UDZIAŁÓW W SPÓŁKACH KAPITAŁOWYCH ZA ROK 2021**

Informacja o stanie mienia jest sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009. o finansach publicznych (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 305, ze zm.)

Informacja została opracowana na podstawie danych wykazanych przez jednostki, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Liczba jednostek jest następująca:

12 - Jednostek budżetowych

2 - instytucje kultury

Razem: 14.

Wartość majątku Gminy z podziałem na poszczególne grupy mienia komunalnego obrazuje dołączony do niniejszej informacji załącznik Nr 1.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

Wartość majątku trwałego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu wynosi **148.628.104,07 zł** w stosunku do stanu na 31.12.2020 r. wzrósł o **2.047.650,22 zł** co stanowi 101,40 %.

Na powyższą kwotę miało wpływ przyjęcia nowych środków trwałych, zwiększenie wartości istniejących jak również zniesienia zniszczonych lub zbędnych środków trwałych oraz przekazanie jednostkom organizacyjnym gminy.

Według poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych przedstawia się to następująco:

I grupa - BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO: zwiększono majątek w związku z przyjęciem na stan budynku świetlicy wiejskiej w msc. Białusny Lasek – 50.000,00 zł, nakłady związane z budową kina w RCKK w ramach inwestycji „Poprawa oferty kulturalnej RCKK” – 1.636.016,29 zł. Na zmniejszenie majątku miało wpływ sprzedaż budynku Regionalnego Centrum Kultury w Myszyńcu – 2.894.196,00 zł

II grupa - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ: zwiększono majątek w związku z przyjęciem rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej poza aglomeracją Myszyńiec – 764.517,63 zł, przebudową dróg gminnych w msc. Myszyńiec Stary (dz. nr ewid. 1070), ul. Prostej w Myszyńcu, Zdunek-Charciabałda – 3.110.741,55 zł, oświetlenia ulicznego w msc. Wolkowe II, Charciabałda, Białusny Lasek, ul. Targowa w Myszyńcu, deptak przy ul. Padlewskiego w Myszyńcu – 270.820,21 zł, oświetlenie placu targowiska miejskiego w Myszyńcu – 143.029,49 zł, remont amfiteatru na terenie Kurpiowska Kraina – 253.697,66 zł. Na zmniejszenie majątku miało wpływ przekazanie boisk

w użytkowanie do szkół w Zalesiu, Wykrocie, Wolkowych, Krysiakach, Wydmusach łączna wartość 1.080.070,82 zł

IV grupa MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA: zmniejszono majątek w związku ze zniesieniem ze stanu i oddaniem do utylizacji komputera – 7.090,03 zł,

VI grupa URZĄDZENIA TECHNICZNE: zmniejszono majątek w związku ze zniesieniem ze stanu transportera schodowego – 8.199,00 zł.

VII grupa ŚRODKI TRANSPORTU: zmniejszono majątek w związku ze zniesieniem starego samochodu typu ŻUK będącego w używaniu OSP w Wykrocie – 7.915,92 zł.

VIII grupa NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE: zwiększono majątek w związku z przyjęciem na stan plotera – 14.022,00 zł, kopertownicy – 39.975,00 zł 2 altan rekreacyjnych postawionych w miejscowości Drężek i Krysiaki – 53.439,11 zł. Zmniejsza się majątek o kwotę 291.136,95 zł w związku ze zniesieniem ze stanu wyposażania budynku RCKK w Myszyńcu, który został sprzedany.

Wykonanie dochodów z użytkowania mienia w okresie od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. prezentuje poniższa tabela:

Źródło dochodów z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021
Sprzedaż: - złomu - nieruchomości	1.217.293,81 6.786,81 1.210.507,00
Dochody z dzierżawy i najmu -lokali mieszkalnych -lokali użytkowych -dzierżawa nieruchomości -czynsze za obwody łowieckie	415.880,83 83.266,11 159.753,26 163.855,76 9.005,70
Dochody z najmu i dzierżawy majątku oddanego w użytkowanie jednostkom w tym: a) RCKK -wynajem sali -dzierżawa	40.260,26 40.260,26 2.282,00 37.978,26
Wpływy z opłaty za użytkowanie Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	2.572,20 1.862,23
Razem:	1.677.869,33

Wykonanie dochodów w 2021 r. w stosunku do roku ubiegłego spadło o **757.070,23 zł** czyli o 68,91%.

Gmina posiada udziały w Mazowieckiej Agencji Energetycznej Sp z o.o., oraz w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Myszyńcu Sp z o.o.

Udziały Gminy Myszyniec w spółkach kapitałowych na dzień 31 grudnia 2021 r.

Lp.	Spółka	Udział Procentowy	Liczba udziałów	Wartość nominalna 1 udziału lub 1 akcji w zł	Wartość w zł
1	Mazowiecka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	0,25%	1	10 000	10 000
2	Zakład Gospodarki Komunalnej w Myszyńcu Sp. z o.o.	100 %	39.171	500	19.585.500
Ogółem					19.595.500

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Stan mienia komunalnego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu									
Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	461,9946	0,3194	462,314	456,793		4,6922	0,2271	0,6017
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	26 844 102,32	-1 208 179,71	25 635 922,61	16 841 316,72	0,00	8 794 605,89	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	7 892 153,41	0,00	7 892 153,41			7 892 153,41		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	526 494,39	0,00	526 494,39			526 494,39		
	Działalność obiektów kulturalnych	9 462 246,12	-1 208 179,71	8 254 066,41	8 254 066,41				
	Ochrona przeciwpożarowa	3 238 090,52	0,00	3 238 090,52	3 238 090,52				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Transport lądowy (drogi)	1 308 352,34	0,00	1 308 352,34	1 000 740,25		307 612,09		
	Działalność sportowa	653 721,68	0,00	653 721,68	653 721,68				

	Działalność administracyjna	1 763 016,86	0,00	1 763 016,86	1 763 016,86				
	Szkoły podstawowe	1 855 161,00	0,00	1 855 161,00	1 855 161,00				
	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	144 866,00	0,00	144 866,00	76 520,00		68 346,00		
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	99 534 084,12	3 462 735,72	102 996 819,84	102 970 658,88	0,00	26 160,96	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	26 160,96	0,00	26 160,96			26 160,96		
	Działalność obiektów kulturalnych	505 542,86	0,00	505 542,86	505 542,86				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	720 115,16	0,00	720 115,16	720 115,16				
	Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	1 161 633,27	764 517,63	1 926 150,90	1 926 150,90				
	Transport lądowy (drogi)	59 003 529,88	3 381 561,76	62 385 091,64	62 385 091,64				
	Działalność sportowa	7 462 214,12	-1 080 070,82	6 382 143,30	6 382 143,30				
	Działalność administracyjna	281 915,24	0,00	281 915,24	281 915,24				
	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	507 641,94	143 029,49	650 671,43	650 671,43				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	5 255 113,92	0,00	5 255 113,92	5 255 113,92				
	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo publiczne	624 286,37	0,00	624 286,37	624 286,37				
	Działalność związana z kontrolą zanieczyszczeń	28 792,00	0,00	28 792,00	28 792,00				

	Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna	23 957 138,40	253 697,66	24 210 836,06	24 210 836,06				
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	1 037 170,44	0,00	1 037 170,44			1 037 170,44		
	Ochrona przeciwpożarowa	58 131,55	0,00	58 131,55		58 131,55			
4	MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	688 855,04	-7 090,03	681 765,01	681 765,01	0,00	0,00	0,00	0,00
	Działalność administracyjna	673 480,04	-7 090,03	666 390,01	666 390,01				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	15 375,00	0,00	15 375,00	15 375,00				
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Działalność sportowa	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00				
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	15 037 066,11	-8 199,00	15 037 066,11	14 932 609,48	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	Działalność obiektów kulturalnych	8 199,00	-8 199,00	8 199,00	8 199,00				
	Ochrona przeciwpożarowa	96 456,63	0,00	96 456,63		96 456,63			
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	186 918,10	0,00	186 918,10	186 918,10				
	Działalność administracyjna	51 720,16	0,00	51 720,16	51 720,16				

	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo publiczne	87 048,00	0,00	87 048,00	79 048,00	8 000,00			
	Dystrybucja energii elektrycznej	6 045,58	0,00	6 045,58	6 045,58				
	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	14 600 678,64	0,00	14 600 678,64	14 600 678,64				
7	ŚRODKI TRANSPORTU	1 378 792,87	-7 915,92	1 370 876,95	116 243,00	1 254 633,95	0,00	0,00	0,00
	Ochrona przeciwpożarowa	1 262 549,87	-7 915,92	1 254 633,95		1 254 633,95			
	Działalność administracyjna	116 243,00	0,00	116 243,00	116 243,00				
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	1 991 251,40	-183 700,84	1 807 550,56	1 530 883,56	216 120,73	60 546,27	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	60 546,27	0,00	60 546,27			60 546,27		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	3 570,00	0,00	3 570,00		3 570,00			
	Działalność obiektów kulturalnych	1 725 857,28	-291 136,95	1 434 720,33	1 434 720,33				
	Ochrona przeciwpożarowa	159 111,62	0,00	159 111,62		159 111,62			
	Pozostała dział. Rozrywkowa i rekreacyjna	0,00	53 439,11	53 439,11		53 439,11			
	Działalność administracyjna	42 166,23	53 997,00	96 163,23	96 163,23				

SUMA	146 580 453,85	2 047 650,22	148 636 303,07	137 084 476,65	1 633 342,86	9 918 483,56	0,00	0,00
-------------	-----------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------	---------------------	-------------	-------------

2. Stan mienia komunalnego Gminy łącznie z jednostkami

Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowani e	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	461,9946	6,3805	468,3751	456,793	6,0611	4,6922	0,2271	0,6017
	Urząd Miejski	461,9946	0,3194	462,314	456,793	0	4,6922	0,2271	0,6017
	GAPO	0	6,0611	6,0611		6,0611			
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	44 742 121,13	3 266 682,23	48 008 803,36	16 841 316,72	22 226 138,42	8 941 348,22	0,00	0,00
	Urząd Miejski	26 844 102,32	-1 208 179,71	25 635 922,61	16 841 316,72	0,00	8 794 605,89	0,00	0,00
	GAPO	15 345 968,51	3 165 757,11	18 511 725,62		18 364 983,29	146 742,33		
	ŚDS	560 176,28	0,00	560 176,28		560 176,28			
	RCKK	1 991 874,02	1 309 104,83	3 300 978,85		3 300 978,85			
2	OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ	99 534 084,12	3 462 735,72	102 996 819,84	102 970 658,88	0,00	26 160,96	0,00	0,00
	Urząd Miejski	99 534 084,12	3 462 735,72	102 996 819,84	102 970 658,88	0,00	26 160,96	0,00	0,00

3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 095 301,99	0,00	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	688 855,04	10 384,61	699 239,65	686 263,15	12 976,50	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	688 855,04	-7 090,03	681 765,01	681 765,01	0,00	0,00	0,00	0,00
	OPS	0,00	4 498,14	4 498,14	4 498,14				
	RCKK	0,00	12 976,50	12 976,50	0,00	12 976,50			
5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00				
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	15 050 042,61	8 824,20	15 067 065,81	14 932 609,48	134 456,33	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	15 037 066,11	-8 199,00	15 037 066,11	14 932 609,48	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	RCKK	12 976,50	17 023,20	29 999,70		29 999,70			
7	ŚRODKI TRANSPORTU	2 097 695,87	15 649,65	2 113 345,52	139 808,57	1 973 536,95	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 378 792,87	-7 915,92	1 370 876,95	116 243,00	1 254 633,95	0,00	0,00	0,00
	GAPO	580 303,50	0,00	580 303,50		580 303,50			
	ŚDS	138 599,50	0,00	138 599,50		138 599,50			
	OPS	0,00	23 565,57	23 565,57	23 565,57				
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY,	1 991 251,40	55 066,65	2 046 318,05	1 538 653,74	447 118,04	60 546,27	0,00	0,00

	RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE								
	Urząd Miejski	1 991 251,40	-183 700,84	1 807 550,56	1 530 883,56	216 120,73	60 546,27	0,00	0,00
	OPS	0,00	7 770,18	7 770,18	7 770,18				
	RCKK	0,00	230 997,31	230 997,31	0,00	230 997,31		0,00	0,00
SUMA		165 210 352,16	6 819 343,06	172 037 894,22	137 120 310,54	24 852 357,79	10 065 225,89	0,00	0,00

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk