

**UCHWAŁA NR V/77/19
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 19 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej ozn. nr geod. 288, o pow. 1,02 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołęce VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą za Nr KW OS1O/00080510/3, położonej w msc. Myszyniec Stary, stanowiącej własność Gminy Myszyniec.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1.
3. Położenie oraz powierzchnia przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki

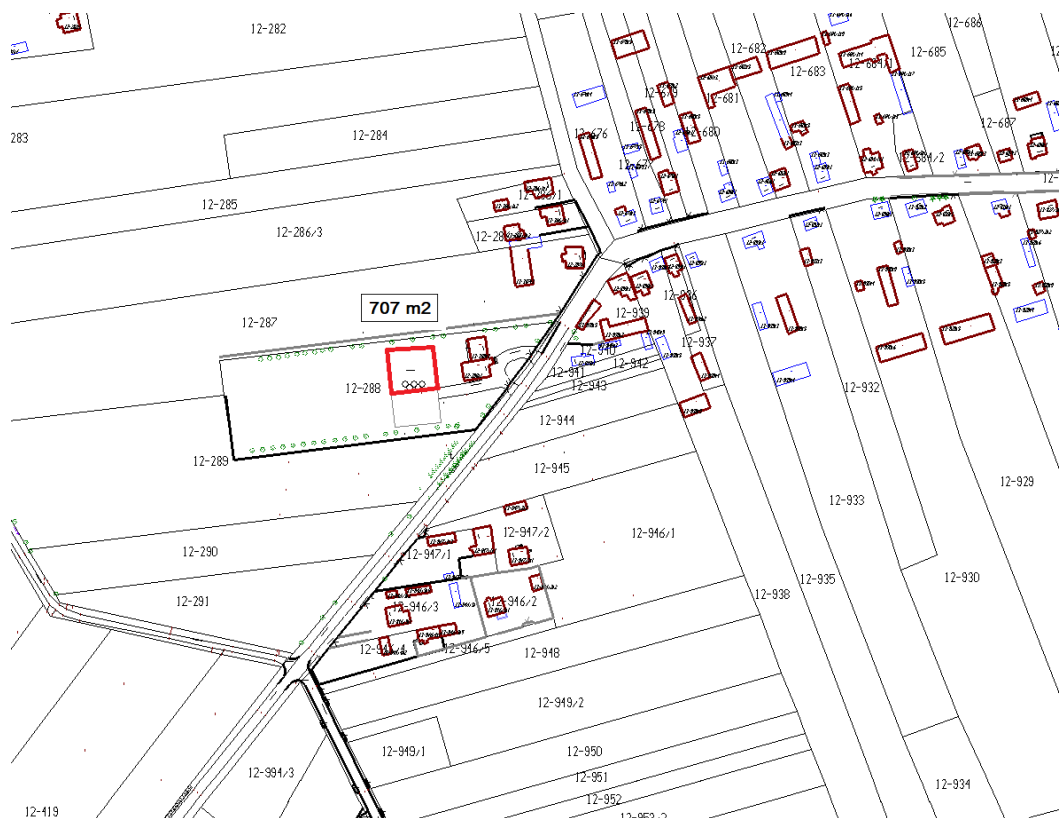
UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na wydierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 288 o pow. 1,02 ha (zgodnie z poniższym załącznikiem graficznym) położonej w msc. Myszyniec Stary, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00080510/3. Dotychczasowy dzierżawca części nieruchomości gruntowej ozn. nr 288 zwrócił się z prośbą o wydierżawienie przedmiotowej części nieruchomości z przeznaczeniem na plac manewrowy do nauki jazdy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Załącznik graficzny – położenie oraz pow. dzierżawionej części działki nr 288 w Myszyncu Starym



Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki