

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45421141-4	Instalowanie przegród
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45321000-3	Izolacja cieplna
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części poddasza w buynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na pomieszczenia biurowe.
 ADRES INWESTYCJI : 07-430 Myszyniec
 PL.Wolności 60
 dz.nr 558/1
 INWESTOR : Urząd Miejski w Myszyńcu
 ADRES INWESTORA : 07-430 Myszyniec
 PL.Wolności 60

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Dąbrowski
 DATA OPRACOWANIA :

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD”, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
	-7				
1	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cemen-	m³		
d.1	0329-05	towej dla otworów drzwiowych i okiennych	m³	0.403	
		0.12*1.60*2.10			
				RAZEM	0.403
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
3	KNR 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19/N-180	m		
d.1	0126-05		m	1.800	
		1.80			
				RAZEM	1.800
4	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemento-	m³		
d.1	0304-03	wo-wapiennej pustakami	m³	0.227	
		0.12*2.10*0.90			
				RAZEM	0.227
2	45000000	SCHODY			
	-7				
5	Kalk.włas	Stopień stalowy 160x35mm, malowany proszkowo, z listwą antypoślizgową wraz	szt.		
d.2	na	z montażem.	szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
3	45421141	ŚCIANY SZKIELETOWE			
	-4				
6	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - podwaliny ścian wewnętrznych i zewnętrznych o szer.	mb		
d.3	4002-20	do 120 mm	mb	42.500	
		6*3.43+2*8.50+1.76+2*1.58			
				RAZEM	42.500
7	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do	m²		
d.3	4001-04	120 mm	m² ściany	122.640	
		122.64	m² ściany		
		<uzupełnienie ściany nad wejściem do przeprojektowanej części poddasza>7.12	m² ściany	7.120	
				RAZEM	129.760
8	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - nadproża złożone o wys. do 120 mm	mb		
d.3	4003-04		mb	9.324	
		1.112*6+1.64+1.012			
				RAZEM	9.324
9	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - oczepy ścian wewnętrznych i zewnętrznych pojedyncze	mb		
d.3	4002-04	o szer. do 120 mm	mb	45.900	
		6*3.43+2*8.50+1.76+2*1.58+3.40			
				RAZEM	45.900
10	KNNR 2	Izolacje z wełny mineralnej o gęstości 80-120kg/m3 - gr.12 cm	m²		
d.3	0602-04		m²	108.119	
		122.64-21.641+7.12			
				RAZEM	108.119
11	KNR 0-21	Poszycie ścian szkieletowych z płyt gipsowo-kartonowych-12,5mm - GKF	m²		
d.3	4004-03		m²	259.520	
		122.64*2+7.12*2			
				RAZEM	259.520
12	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych	m²		
d.3	1402-03		m²	259.520	
		245.28+7.12*2			
				RAZEM	259.520
4	45430000	PODŁOGI			
	-0				
13	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze z gładzi cementowej grubości 30 mm	m²		
d.4	1102-01		m²	121.190	
	1102-03				
		2*(13.60+13.80)+13.60+37.50+13.60+0.35+0.16*6+0.24+0.14			
				RAZEM	121.190
14	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą regularną - gres	m²		
d.4	1118-06	antypoślizgowy dwubarwny	m²	121.190	
		2*(13.60+13.80)+13.60+37.50+13.60+0.35+0.16*6+0.24+0.14			
				RAZEM	121.190
5	45321000	OCIEPLENIE DACHU			
	-3				
15	KNNR 2	Izolacja z folii przymocowana do konstrukcji drewnianej - membrana dachowa	m²		
d.5	0604-02	(wytrzymała na rozerwanie, wodoszczelna >1500 mm H2O, paroprzepuszczalna	m²	174.630	
		>=1200 g/m2 x 24h)			
		<poddasze-projekt>(4.42*1.00*22+0.40*4.42*2+1.6*4.42*2)+3.75*14.60+(1.00*			
		2.48*2)			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	174.630
16	KNR 2-02 d.5 0410-04	Kontrłaty na połaci dachowej łatami 25x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - podbitka mocująca membranę dachową do łat, stanowi szczelinę wentylacyjną <poddasze - projekt>[(4.42*0.05*3)*24+4.42*0.05*2]+0.05*14.51*9+(0.05*2.48*2*2)	m ² m ²	23.380	
				RAZEM	23.380
17	KNR 2-02 d.5 0408-02	Kleszcze z tarcicy nasyczonej <poddasze - projekt>14*3.70*0.16*0.032	m ³ m ³	0.265	
				RAZEM	0.265
18	KNR 2-02 d.5 0406-05	Płatwie z tarcicy nasyczonej <poddasze - projekt>2*14.51*0.12*0.12	m ³ drew. m ³ drew.	0.418	
				RAZEM	0.418
19	KNR 2-02 d.5 0602-04	Izolacje z wełny mineralnej - gr.20 cm <poddasze - projekt>(22*0.92*4.42+2*0.32*4.42+2*1.5*4.42)+(3.65*1.13+0.97*3.65*13+3.44*3.65)+(0.90*2.48*2)	m ² m ²	172.721	
				RAZEM	172.721
20	KNR 2-02 d.5 0410-04 analogia	Montaż rusztowania z profili stalowych CD 60 w rozstawie co 400 mm - pod płyty GKF <poddasze - projekt>17.45	m ² m ²	17.450	
				RAZEM	17.450
21	KNR AT-09 d.5 0201-01	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja <poddasze - projekt>(13.20*4.42)+(3.75*14.60)+(1.00*2.55*2)	m ² m ²	118.194	
				RAZEM	118.194
22	KNR 2-02 d.5 2005-05	Okładziny z płyt gipsowo kartonowych na rusztach drewnianych - GKF <poddasze - projekt>14.46*13.30+3.65*14.51+2.48*0.90*2	m ² m ²	249.744	
				RAZEM	249.744
23	KNR 2-02 d.5 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych 249.744+254.20	m ² m ²	503.944	
				RAZEM	503.944
24	KNR 2-02 d.5 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na ostro 0.38*8.62	m ² m ²	3.276	
				RAZEM	3.276
25	KNR 2-02 d.5 2008-02	Tynki jednowarstw.wewn.z gipsu tynk. na istniejących ścianach (2.84*10.78-2.20*2.10)+3.09*2+(0.90*0.82*2)+(13.20*0.48*2)+26.62 0.38*8.62 19.62	m ² m ² m ²	72.943 3.276 19.620	
				RAZEM	95.839
6	45421000 -4	OKNA DACHOWE			
26	KNR 0-15II d.6 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 12*[2*(0.78+1.40)]	m m	52.320	
				RAZEM	52.320
27	KNR 0-15II d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - okno dachowe obrotowe, aluminiowe, górne otwieranie, wymiar zewnętrzny ościeżnicy 78x140 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
28	KNR 0-15II d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - okno dachowe obrotowe z nawiewnikiem, aluminiowe, górne otwieranie, wymiar zewnętrzny ościeżnicy 78x140 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
7	45421000 -4	STOLARKA DRZWIOWA			
29	KNR-W d.7 2-02 1025-01	Montaż ościeżnic do ścian g-k - "150x210" - wymiar zewnętrzny ościeżnicy 1647x2080mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W d.7 2-02 1025-01	Montaż ościeżnic do ścian g-k - "100x210" - wymiar zewnętrzny ościeżnicy 1112x2080mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR-W d.7 2-02 1025-01	Montaż ościeżnic do ścian g-k - "90x210" - wymiar zewnętrzny ościeżnicy 1012x2080mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W d.7 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone "100" - drzwi kompletne z klamkami szyldami i z zamkiem z wkładką	m ²		
		1.00*2.035*6	m ²	12.210	
				RAZEM	12.210
33	KNR-W d.7 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone "90" - drzwi kompletne z klamkami szyldami i z zamkiem z wkładką	m ²		
		0.90*2.035	m ²	1.832	
				RAZEM	1.832
34	KNR-W d.7 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone "150" - drzwi kompletne z klamkami szyldami i z zamkiem z wkładką	m ²		
		1.535*2.035	m ²	3.124	
				RAZEM	3.124
35	KNR-W d.7 2-02 1027-02	Montaż stolarki drzwiowej stalowej ogniotrwałej klasy Ei30 wraz z ościeżnicą, kolor biały - 100 x 210 - wymiar w świetle ościeżnicy	m ²		
		1.00*2.10	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
8 45331200 -8 WENTYLACJA					
36	KNR 4-01 d.8 0329-04	Wykucie otworów w ścianach z cegieł	m ²		
		0.12*0.15	m ²	0.018	
				RAZEM	0.018
37	KNR-W d.8 2-17 0113-02 z.o.3.3. 9902	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane	m ²		
		0.15*1.10*7+0.15*0.60*6+0.12*0.15	m ²	1.713	
				RAZEM	1.713
38	KNR-W d.8 2-17 0152-02 z.o.3.3. 9902	Wywietrznik dachowy o konstrukcji umożliwiającej montaż na dachach pochyłych - mocowane w wystającym z połaci dachu kielichu rury z blachy stalowej o śr.zew.150 mm	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
39	KNR-W d.8 2-17 0138-03 z.o.3.3. 9902	Osadzenie krtek wentylacyjnych typu A lub N 1400X1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
40	KNR-W d.8 2-17 0138-03 z.o.3.3. 9902	Osadzenie krtek wentylacyjnych typu A lub N 1400X2700 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9 45311000 -0 INSTALACJE: ELEKTRYCZNA WEWNĘTRZNA I TELEINFORMATYCZNA					
41	Kalkula- d.9 cja włas- na	Montaż Wireless routera, modemu ADSL Annex AB, bramki telefonii internetowej VIP, serwera wydruku	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KSNR 5 d.9 0201-08	Montaż obudów o powierzchni 0.5-1.0 m2 - TP	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KSNR 5 d.9 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - RBK 25A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KSNR 5 d.9 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - S301 10A	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
45	KSNR 5 d.9 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - S301 16A	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
46	KSNR 5 d.9 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - FR 40A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 5-08 d.9 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. - RL 18mm	m		
		112	m	112.000	
				RAZEM	112.000
48	KNR 5-08 d.9 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur - przewód YDY 3x2,5mm2	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
49	KNR 5-08 d.9 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur - przewód telefoniczny	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
50	KNR 5-08 d.9 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur - przewód sieciowy UPT kat.6	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
51	KSNR 5 d.9 0308-02	Linie zasilające prowadzone przewodami kabelkowymi w korytkach, na drabin- kach i szachtach z mocowaniem łącznym przekroju żył do 24 mm2 Cu, 40 mm2 Al - YDY 3x2,5mm2 - zestaw gniazd	m		
		56	m	56.000	
				RAZEM	56.000
52	KSNR 5 d.9 0308-02	Linie zasilające prowadzone przewodami kabelkowymi w korytkach, na drabin- kach i szachtach z mocowaniem łącznym przekroju żył do 24 mm2 Cu, 40 mm2 Al - YDY 5x4mm2	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
53	KSNR 5 d.9 0501-02	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetłówkowych SD 236 z modulem awaryjnym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KSNR 5 d.9 0501-02	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetłówkowych SD 236	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
55	KSNR 5 d.9 0501-02	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetłówkowych z modulem awaryjnym	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
56	KSNR 5 d.9 0501-02	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetłówkowych	kpl.		
		13	kpl.	13.000	
				RAZEM	13.000
57	KSNR 5 d.9 0501-02	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych świetłówkowych ewakuacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR 5-08 d.9 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNR 5-08 d.9 0307-01	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych p/t-1/bieg w puszcze szczę- kowej typ 471 do 475 z podłączeniem	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
60	KNR 5-08 d.9 0307-01	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych p/t-2/bieg w puszcze szczę- kowej typ 471 do 475 z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61	KNR 5-08 d.9 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
62	KNR 5-08 d.9 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych zestaw	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
10	45332200 -5	INSTALACJE: SANITARNE - CPV 45330000			
63	KNR 4-03 d.10 1004-12 [SST 1/B]	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury do 40 mm (2x20mm)	otw.		
		6	otw.	6.000	
				RAZEM	6.000
64	KNNR 4 d.10 0403-02 SST 4ZT	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
65	KNR 2-15 d.10 0422-01	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
66	KNR INS- d.10 TAL 0304-02 SST 4ZT	Podejście do pionu c.o.o śr.zew. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
67	KNR 0-35 d.10 0209-02 SST 4ZT	Grzejniki stalowe C22 o wys. 600 mm i dł. 1400mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR 0-35 d.10 0209-02 SST 4ZT	Grzejniki stalowe C22 o wys. 600 mm i dł. 1000mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
69	KNR 7-08 d.10 0801-01 SST 4ZT	Montaż głowic termostatycznych o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
70	KNNR 4 d.10 0436-01 SST 4ZT	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		6	urz.	6.000	
				RAZEM	6.000
71	KNNR 4 d.10 0135-01	Zawory spustowe o śr. nominalnej DN20 z złączką do węża	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
72	KNNR 4 d.10 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne DN15 z zaworem stopowym	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
73	KNNR 4 d.10 0406-02 SST 4ZT	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
74	KNR-W d.10 2-15 0105-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
75	KNNR 4 d.10 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
76 d.10	KNR-W 2-15 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.10	KNNR 4 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000