

**Zarządzenie nr 237 /21
Burmistrza Myszyńca
z dnia 5 lipca 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Myszyńiec przeznaczonej do sprzedaży.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości objętych wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na okres 21 dni, a także na stron internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyńiec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie także do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza Myszyńca

Stanisław Ścibek

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena za nieruchomość w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Myszyniec przy ulicy Św. Franciszka	dz. 742/4 KW Nr OS1O/00003718/8	406 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Myszyńcu przy ul. Świętego Franciszka. Zgodnie z uchwałą Nr XXVIII/216/202 Rady Gminy Myszyniec z dnia 28 marca 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Myszyniec, obejmującej część miasta Myszyniec – obszar w rejonie cmentarza, działka nr 742/4 (wraz z działką nr 742/3) przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Ze względu na obowiązującą linię zabudowy określoną ww. planem, działka nr 742/4 nie może być samodzielnie zagospodarowana. Może być zagospodarowana tylko poprzez poprawę sposobu zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, tj. działki nr 742/3. Wyposażona jest w energię elektryczną, sieć wodociągowo-kanalizacyjną i sieć telekomunikacyjną. Posiada dostęp do drogi gruntowej.	12 234,81 zł (w tym podatek VAT 23 % w wysokości 2 287,81 zł)	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę sposobu zagospodarowania działki nr 742/3.

Wykaz nieruchomości niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu, a także na stronach internetowych urzędu.

Zastępca Burmistrza Myszyńca

Stanisław Ścibek