

**UCHWAŁA NR XVIII/207/20
RADY MIEJSKIEJ W MYSZYŃCU**

z dnia 28 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) Rada Miejska w Myszyńcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Myszyniec nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 124/1 o powierzchni 0,05 ha, położona w obrębie Białusny Lasek gmina Myszyniec, z przeznaczeniem pod świetlicę wiejską. Lokalizacja nieruchomości została przedstawiona na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Archacki

Załącznik do uchwały Nr XVIII/207/20

Rady Miejskiej w Myszyńcu

z dnia 28 grudnia 2020 r.

Lokalizacja działki 124/1 położonej w obrębie Białusny Lasek gmina Myszyniec



Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na własność Gminy Myszyniec nieruchomości położonej w obrębie Białusny Lasek gmina Myszyniec, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 124/1 o powierzchni 0,05 ha.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem świetlicy wiejskiej, wybudowanym przez mieszkańców wsi Białusny Lasek już w 1984 roku ich kosztem i staraniem. Nieruchomość jest wykorzystywana do celów publicznych, a właścicielem nieruchomości są osoby fizyczne. Należy zatem doprowadzić do stanu prawnego, zgodnego z obecnym wykorzystywaniem nieruchomości. Zakup nieruchomości na własność Gminy Myszyniec polegał będzie na tym, że Gmina zapłaci dotychczasowym właścicielom tylko za grunt, a nakłady w postaci budynku zostaną nieodpłatnie przeniesione na własność Gminy Myszyniec.

Mając na względzie opisany powyżej stan faktyczny nieruchomości, zachodzi potrzeba wykupienia ww. nieruchomości na własność Gminy Myszyniec.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. W Gminie Myszyniec zasady te nie zostały ustalone, zatem każda taka czynność wymaga podjęcia uchwały przez Radę Miejską w Myszyńcu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Archacki