

# **OPIS TECHNICZNY**

do projektu

## **BUDWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W WYKROCIE**

---

Inwestor: **Gmina Myszyniec, Plac Wolności 60, 07-430 Myszyniec**

Adres inwestycji: **Myszyniec Stary 105, gm. Myszyniec, działka ozn. nr geod. 288**  
jednostka ewidencyjna 141508\_5 Myszyniec,  
obręb ewidencyjny Nr 0012 Myszyniec Stary

---

### **1 Podstawa opracowania.**

- 1.1 Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500 .
- 1.2 Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 1.3 Przepisy prawa budowlanego ,normy budowlane i rozporządzenia.
- 1.4 Wizja lokalna.
- 1.5 Koncepcja architektoniczno-budowlana uzgodniona z Inwestorem.

### **2 Przedmiot i cel opracowania .**

Przedmiotem opracowania jest projekt **BUDWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W MYSZYŃCU STARYM**

Inwestycja swoim zakresem obejmuje zagospodarowanie terenu położonego na obszarze działek **ozn. nr geod. 288** zlokalizowanych w miejscowości Myszyniec Stary gm. Myszyniec.

Projekt zagospodarowania terenu opracowano na zlecenie Inwestora.

Celem opracowania jest usytuowanie projektowanych elementów małej architektury oraz elementów zagospodarowania terenu wraz z terenami zieleni urządzonej oraz z placem OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI w skład której wchodzi; siłownia plenerowa, strefa relaksu o nawierzchni trawiastej na przedmiotowej działce.

---

#### Charakterystyka ogólna inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt **BUDWA OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI W MYSZYŃCU STARYM.**

W ramach planowanej inwestycji zaprojektowano na przedmiotowym terenie usytuowanie projektowanych elementów małej architektury oraz elementów zagospodarowania terenu wraz z terenami zieleni urządzonej oraz z placem OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI w skład której wchodzi; siłownia plenerowa, strefa relaksu o nawierzchni trawiastej na przedmiotowej działce.

### **3 Stan istniejący.**

Obszar na którym projektowana jest inwestycja znajduje się na terenie zagospodarowanym .  
Istniejące obiekty na przedmiotowych działkach;

- A - istniejący budynek
- B – istniejący teren utwardzony
  - istniejąca infrastruktura techniczna
  - istniejące tereny utwardzone; grogi, chodniki
  - istniejąca powierzchnia biologicznie czynna
  - istniejące ogrodzenie

#### **4 Projektowane zagospodarowanie działki (terenu).**

##### Lokalizacja :

Zgodnie z koncepcją uzgodnioną z Inwestorem.

##### Projektowane obiekty na przedmiotowej działce:

- C - proj. siłownia plenerowa
- C1 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; biegacz+pylon+orbitek
- C2 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; twister+wahadło
- C3 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; wyciąg górny+wyciskanie siedząc
- D - proj. strefa relaksu
- D1 - piłkarzyki
- D3 - stół do szachów
- Ł1 - Ławka parkowa z oparciem L=2,0m
- K1 - kosz na śmieci sze 0,42m, h = ok 1,0m, poj. 60l
- T1 - Tablica informacyjna
- R1 - Stojak na rowery - 5stanowisk
  - proj. nawierzchnia bezpieczna
  - Zieleń urządzone humus gr. 10cm
  - powierzchnia biologicznie czynna
  - krzewy (5szt)

#### **5 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.**

5.1 Powierzchnia biologicznie czynna; zieleń urządzone - 129,41 m<sup>2</sup>

#### **6 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **7 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja, nie jest położony w granicach terenu górniczego, ani w jego pobliżu stąd nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.

## **8 Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w .**

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć, które oddziałują negatywnie na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397).

Projektowana inwestycja wraz z wyposażeniem nie spowoduje zwiększenia uciążliwości dla środowiska w stosunku do stanu istniejącego, nie spowoduje zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego oraz nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

Nieczystości stałe gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, wywożone wg zasad ogólnych przez firmę specjalistyczną.

Projektowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia istniejących warunków środowiskowych oraz nie będzie wywierała niekorzystnego wpływu na środowisko.

Obiekt ma charakter nie uciążliwy dla środowiska, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiskowych mieści się w granicach działki Inwestora.

## **9 Układ komunikacyjny.**

- 9.1. Istniejące drogi i place manewrowe – kostka betonowa brukowa, beton.
- 9.2. Istniejące chodniki - kostka betonowa brukowa, beton.

## **10 Sieci zewnętrzne i instalacje.**

- 10.1. Wodociągowa – nie dotyczy.
- 10.2. Kanalizacyjna – nie dotyczy.
- 10.3. Elektryczna – nie dotyczy

## **11 Odprowadzenie wód opadowych.**

Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo na terenie Inwestora – bez zmian.

## **12 Gospodarka odpadami.**

Odpady stałe gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach (kosze na śmieci projektowane) usytuowanych na terenie projektowanej inwestycji - wywożone przez uprawnioną firmę specjalistyczną.

---

### 13 Projektowane elementy małej architektury i zagospodarowania terenu.

W opracowaniu przedstawiono przykładowe elementy zagospodarowania stanowiące określenie minimalnych parametrów dla projektowanego wyposażenia.

Lp.	Wykaz elementów małej architektury i zagospodarowania terenu	Liczba elementów [szt]
1	C - proj. siłownia plenerowa	
1.1	C1 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; biegacz+pylon+orbitek	1
1.2	C2 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; twister+wahadło	1
1.3	C3 - urządzenie rekreacyjno-sportowe; wyciąg górny+wyciskanie siedząc	1
2	D - proj. strefa relaksu	
2.1	D1 - piłkarzyki	1
2.2	D3 - stół do szachów	1
3	Ł1 - Ławka parkowa z oparciem L=2,0m	4
4	K1 - kosz na śmieci sze 0,42m, h = ok 1,0m, poj. 60l	3
5	T1 - Tablica informacyjna	1
6	- krzewy (5szt)	5
7	R1 – Stojak na rowery - 5stanowisk	1

#### 13.1 C - proj. siłownia plenerowa

##### ZAGOSPODAROWANIE SIŁOWNI

W ramach siłowni plenerowej zaprojektowano urządzenia rekreacyjno-sportowe posadowione na nawierzchni trawiastej, mocowane do podłoża zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń.

##### 13.1.1 „C1” - Biegacz + pylon + orbitek



### 13.1.2 „C2” – twister + wahadło



### 13.1.3 „C3” – wyciąg górny + wyciskanie siedząc



### 13.1.4 BUDOWA URZĄDZEŃ

#### MATERIAŁY URZĄDZEŃ FITNESS:

Pylon - nogi i główna konstrukcja nośna wykonana z dwóch stalowych rur o przekroju Ø 90 mm, grubość 3,6 mm. Między nogami znajdują się dwie blachy grubości 7 mm do mocowania urządzeń po obu stronach. Między nogami znajdują się blachy grubości 2 mm, na których znajduje się czytelna instrukcja obsługi urządzenia i dane producenta.

Urządzenia – konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur o przekroju Ø 90 mm i grubości 3,6 mm. Uchwyty i pozostałe elementy rurowe wykonane ze stalowych rur Ø 40 mm, grubość 2 mm. Rury zakończone plastikowymi zatyczkami.

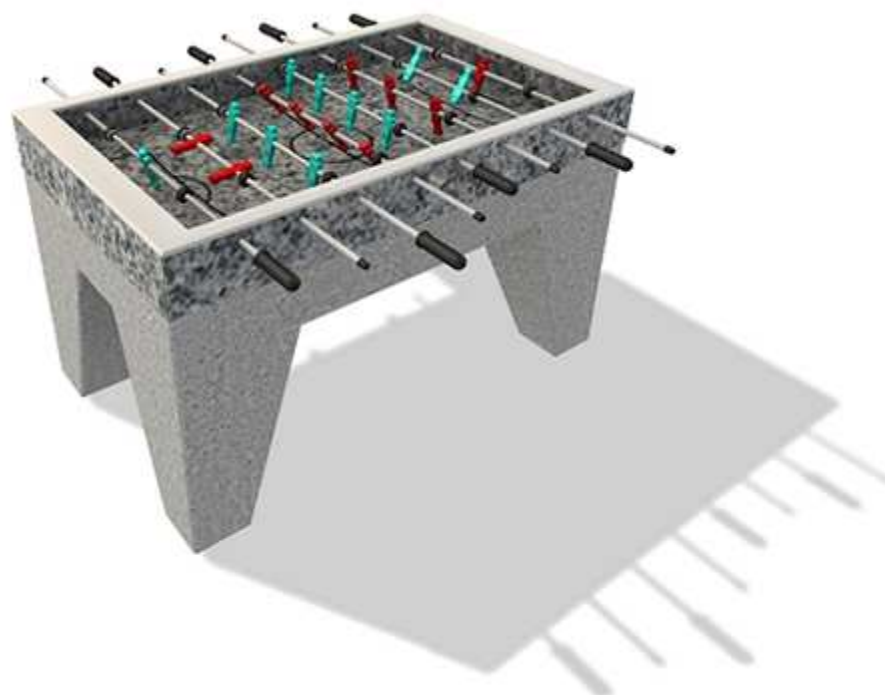
Siedziska, i pedały wykonane ze stalowej blachy grubości 2 mm z otworami. Siedziska, pedały i oparcia mogą być wykonane ze stali kwasoodpornej (nierdzewnej). Gumowe części amortyzujące (odbojniki) przykręcane za pomocą śruby z gwintem metrycznym do ramy urządzenia. Śruby metryczne ocynkowane. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczonymi przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne. W urządzeniach, w których następuje uderzenie elementu w odbojnik na skutek wagi ćwiczącego, zastosowane są sprężyny gazowe zwalniające (amortyzatory). Malowanie proszkowe z podkładem cynkowym zapewniające ochronę antykorozyjną. Instalacja do fundamentów betonowych minimum 30 cm pod powierzchnią gruntu. Siedziska, pedały i oparcia mogą być wykonane ze stali kwasoodpornej (nierdzewnej). Urządzenia są wykonane w oparciu o normy PN-EN 1176-1:2009 potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem. Urządzenia są przeznaczone i bezpieczne dla dzieci, dorosłych i seniorów w podeszłym wieku. Dopuszczalna waga ćwiczącego to 120 kg.

### **13.1.5 MONTAŻ URZĄDZEŃ FITNESS SIŁOWNI:**

**Wyrób związany z gruntem na stałe – montaż zgodnie z dokumentacją zestawu;**

### **13.2 D – proj. strefa relaksu**

#### **13.2.1 D1 – piłkarzyki**



#### Opis elementu

Parametry stołu Piłkarzyki :

- Wysokość: 84 cm
- Szerokość: 83 cm
- Długość: 139 cm
- Waga: 470 kg

Betonowy stół rekreacyjny do gry w Piłkarzyki :

- Urządzenie przeznaczone do zabawy na wolnym powietrzu
- Konstrukcja wykonana z betonu klasy B30, a blat z betonu z kruszywem ozdobnym.
- Powierzchnia boiska jest szlifowana na gładko co zapewnia wysoki komfort gry.
- Pręty poruszające piłkarzykami, zakończone gumowymi uchwytami, wykonane są ze stali nierdzewnej, odpornej na działanie warunków atmosferycznych.
- Figurki piłkarzy wykonane z twardego tworzywa sztucznego w dwóch kolorach.
- Obrzeże boiska wykonane z listwy aluminiowej zabezpieczającej przed uderzeniami i odbiciem.
- Urządzenie nie wymaga fundamentowania.
- Stół Piłkarzyki wykonano zgodnie z zaleceniami zawartymi w PN-EN 13198:2005.

### 13.2.2 D3 – stół do szachów



#### Opis elementu:

Parametry stolika :

- Wysokość: 82 cm
- Szerokość: 200 cm
- Długość: 200 cm
- Waga: 540 kg

Betonowy stolik rekreacyjny z 4 siedziskami z oparciem, do wkopania w grunt :

- Konstrukcja stolika wykonana z wibrowanego betonu zbrojonego klasy B30.
- Blat stolika jest szlifowany i zaimpregnowany specjalnym lakierem co zapewnia wysoką odporność na działanie warunków atmosferycznych.
- Obrzeża i narożniki stolika okala aluminiowy profil o zaokrąglonych krawędziach.
- Siedziska stolika wykonane z listew z tworzywa sztucznego.
- Stolik z blatem do gry w szachy

### 13.3 Ł1 - proj. ławka parkowa z oparciem L=2,0m



#### Opis urządzenia

Mocowanie – ławka kotwiona do podłoża za pomocą śrub lub ustawiana na podłożu (np.; trawiastym) swobodnie bez zakotwienia.

Długość ławki: 200cm (dopuszcza się stosowanie innego wymiaru w granicach 180-220cm)

Wysokość całkowita ławki: ok 77cm. Wysokość siedziska: ok 44cm. Głębokość siedziska: ok 40cm

Materiał ławki:

- elementy stalowe malowane proszkowo
- listwy: drzewo iglaste, malowanie np. ; palisander

### 13.4 K1 -proj. kosz z zadaszeniem na śmieci szer. 0,42m, h = ok 1,0m, poj. 60L



#### Opis urządzenia.

Mocowanie – kosz kotwiony do podłoża za pomocą śrub lub ustawiana na podłożu (np.; trawiastym) swobodnie bez zakotwienia lub z nogami przeznaczonymi do wkopania.

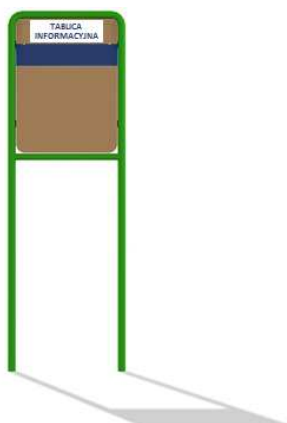
Wysokość całkowita : ok 100cm. Wysokość : ok 42cm. Głębokość : ok 42cm

Materiał zastosowany do wykonania kosza:

- elementy stalowe malowane proszkowo
- listwy: drzewo iglaste, malowanie np. ; palisander



### 13.5 T1 - Tablica informacyjna



#### Opis urządzenia:

- Konstrukcja urządzenia wykonana z rur stalowych  $\varnothing 48,3 \times 2,9 \text{ mm}$ ,  $\varnothing 30 \times 2 \text{ mm}$  oraz pręta  $\varnothing 16 \text{ mm}$ ,
- Tablica wykonana z blachy  $700 \times 495 \times 2 \text{ mm}$ ,
- Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie. Wersja 9089 dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym,
- W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż,
- Urządzenie posiada oświadczenie producenta o zgodności wykonania z normami bezpieczeństwa.

### 13.6 R1 – Stojak na rowery - 5stanowisk



#### Opis urządzenia:

Parametry stojaka :

- Wysokość: 28,5 cm
- Szerokość: 45,5 cm
- Długość: 192 cm
- Waga: 20 kg

Stojak na rowery, 5-stanowiskowy do postawienia :

- Konstrukcja wykonana jest z profili  $30 \times 50 \times 2 \text{ mm}$  oraz pręta 16 mm.

- Cała konstrukcja zabezpieczona antykorozyjnie i opcjonalnie może być malowana lakierami strukturalnymi.
- W skład zestawu do wkopania wchodzi prefabrykaty fundamentowe ułatwiające montaż w gruncie.
- Jednorazowo w urządzeniu można zaparkować pięć rowerów.

## 14 Projektowane nawierzchnie i zieleni.

### 14.1 Zakres opracowania

Ciągi piesze – nie dotyczy

Plac OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI zaprojektowano o nawierzchni trawiastej w nawiązaniu do istniejącego zagospodarowania terenu.

### 14.2 Stan istniejący.

Istniejący teren, na którym projektuje się przedmiotową inwestycję jest zagospodarowany. Na terenie znajdują się istniejące; budynek , ciągi piesze i pieszojezdne, miejsca postojowe - o nawierzchni z kostki betonowej i betonowe, ist. Boisko . Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejące zjazdy z drogi publicznej, która umożliwia dostęp do istniejącego terenu.

Wody deszczowe z terenów utwardzonych odprowadzane są powierzchniowo na teren Inwestora poprzez odpowiednio ukształtowany teren i nawierzchnię utwardzoną.

Projektowany układ terenu OSA jest projektowany w nawiązaniu do istniejącego układu komunikacyjnego.

### 14.3 Projektowane elementy nawierzchni utwardzonych, placu i zieleni.

#### 14.3.1 Nawierzchnie utwardzone – nie dotyczy

#### 14.3.2 Zieleń

Uwaga: przed wykonaniem nasadzeń ich zakres oraz gatunki drzew i krzewów należy uzgodnić z Inwestorem .

Zieleń		
Lp	Opis	Konstrukcja
1	Powierzchnia zieleni urządzonej	Humus gr. min 10cm – obsianie trawą
3	Krzewy	Krzewy liściaste kwitnące np.; tawuły w różnych odmianach – 5 szt.

### 14.4 Ukształtowanie wysokościowe

Powierzchnie utwardzone; ciągi piesze ukształtowane są w sposób umożliwiający odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na przyległe powierzchnie zieleni urządzonej na terenie Inwestora.

Rzędne wysokościowe projektowanych terenów utwardzonych na styku z istniejącymi terenami utwardzonymi ( drogą, chodnikami ) należy dostosować do istniejących rzędnych nawierzchni.

### 14.5 Roboty ziemne.

Roboty ziemne obejmują wykonanie zdjęcia warstwy humusu z terenu przewidzianego pod nawierzchnie utwardzone i plac zabaw.

Wykonanie wykopu (koryta) pod konstrukcję nawierzchni.

Podbudowę i nawierzchnię z kostki należy wykonywać na dobrze zagęszczonym i wyprofilowanym podłożu gruntowym.

## **15 Montaż elementów**

Elementy związane z gruntem na stałe – montaż zgodnie z dokumentacją elementu/zestawu oraz wytycznymi producenta.

Przy montażu należy zachować ustalone strefy bezpieczeństwa zgodnie z dokumentacją techniczną urządzenia.

Opracował: