ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
ul. Dzieci Polskich 10
07-430 Myszyniec

Myszyniec, dn. 16.02.2018

Gmina Myszyniec
Plac Wolności 60
07-430 Myszyniec

Warunki techniczne

Dla inwestycji pod nazwą ***„Rozbudowa oraz nadbudowa istniejącego budynku byłej hydroforni na cele usług społecznych, na nieruchomości składającej się z działek gruntu oznaczonej numerami ewidencyjnymi 568/1, 568/2, 569/3, 569/4, wraz z przebudową wewnętrznej drogi gminnej, gruntowej – ciąg pieszo – jezdny, i zagospodarowaniem terenu na działkach ozn. numerami ewid.: 567, 927, 183."***

I. Przebudowa sieci wodociągowej.

W obrębie projektowanej inwestycji znajduje się czynny wodociąg o śr od 150 do 225 mm wykonany z rur PCV oraz azbestowo cementowych stanowiący główny dopływ wody do miejscowości Myszyniec będący w kolizji z przebudowywaną drogą.

1. Przed rozpoczęciem głównych robot budowlanych w budynku i robót drogowych należy dokonać przebudowy całego istniejącego wodociągu na działkach: 568/1, 927, 567.
2. Przebudowa winna polegać na położeniu nowej sieci wodociągowej poza koroną jezdni z rur wodociągowych PCV o średnicy dostosowanej do istniejącego wodociągu i nie może być mniejsza niż 150 mm.
3. Włączenia wodociągu wykonać w działce 568/1 oraz na początku i końcu przebudowywanej drogi.
4. Na wszystkich połączeniach nowej sieci wodociągowej ze starą na każdym kierunku wykonać zasuwy wodociągowe sieciowe z miękkim klinem.
5. Na wodociągu w obrębie działki 568/1 zamontować studnię wodomierzową z tworzywa sztucznego o średnicy min fi 1200 mm z zaworami oraz wodomierzem dostosowanym do średnicy wodociągu i wielkości przepływu wody.
6. Na wodociągu zainstalować 3 hydranty p-poż. o klasie minimum średniej dwuczęściowe (łamane). Podejścia pod hydranty z rury o średnicy fi110 mm. Proponowane miejsca lokalizacji hydrantów:
    a. w obrębie budynku,
    b. na początku i końcu przebudowywanej drogi,

7. Przebudowie mają podlegać również znajdujące się w obrębie drogi istniejące przyłącza wodociągowe.
8. Przyłącza wykonać do granicy działki z rur PE HD o średnicy min 40 mm.
9. Na połączeniu nowych i starych przyłączy zainstalować zasuwę wodociągową.
10. Po przyłączeniu przyłączy do nowej sieci należy wykręcić wodomierz i wykonać płukanie oraz dezynfekcję przyłącza.
11. Wodociąg i przyłącza oznaczyć taśmą z wkładką metalową.
12. Głębokość posadowienia wodociągu i przyłączy min. 150 cm.
13. Przed przyłączeniem nowej sieci do istniejącego wodociągu należy wykonać próby szczelności, dezynfekcji i płukania nowego wodociągu i przyłączy.
14. Po wykonaniu pozytywnych prób nową sieć i przyłącza podlegają odbiorowi pod względem sanitarnym przez Powiatową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną.
15. Po pozytywnym odbiorze sanitarnym ,za zgodą ZGKiM w Myszyńcu, można przyłączyć przebudowywany odcinek sieci i przyłącza od istniejącej sieci wodociągowej.
16. Przy projektowaniu i wykonawstwie należy przyjąć założenie, że mogą istnieć elementy sieci i przyłączy nieuwidocznione na mapie do celów projektowych.
17. W przypadku kolizji wykonawca usuwa ją na własny koszt.
18. Po wykonaniu nowej sieci i przyłączeniu do niej istniejących przyłączy, należy odciąć istniejącą sieć metalową od zasilania w wodę. Nieczynne, otwarte odcinki wodociągu należy zaślepić.
19. Wykonywane prace nie mogą powodować przerw w dostawie wody dłuższych niż 6 godz. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody należy informować odbiorców usług z wyprzedzeniem co najmniej 72 – godzinnym.
20. Należy uwzględnić w kosztorysie koszty wykonawcy związane z poborem wody do prób szczelności, płukania i dezynfekcji.

II. Przebudowa sieci kanalizacyjnej

Przebudowie będzie podlegać siec kanalizacyjna wykonana z rur kamionkowych o średnicy min 200 mm odbierająca nieczystości płynne z budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych w pobliżu inwestycji będąca w kolizji z przebudowywaną drogą.

1. Przebudowie będzie podlegać odcinek sieci od studzienki zlokalizowanej na wysokości posesji numer 46 do końca przebudowywanej drogi w kierunku drogi krajowej.
2. Przebudowa winna polegać na położeniu nowej sieci kanalizacyjnej poza koroną jezdni z rur kanalizacyjnych PCV o średnicy dostosowanej do istniejącej sieci i nie może być mniejsza niż 200 mm.
3. Połączenia nowej i starej sieci wykonać za pomocą studni z tworzywa sztucznego o średnicy min. 1000 mm.
4. Dokonać regulacji wszystkich studni kanalizacyjnych w obrębie całej inwestycji z wykonaniem ich wzmocnienia, np. za pomocą pierścieni odciążających.
5. Zakład wyraża zgodę na przebudowę innych odcinków sieci jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania powyższej inwestycji.

III. Przyłączenie budynku do sieci wodociągowej

1. Włączenia dokonać do sieci wodociągowej w działce nr 568/1 lub 927.
2. Na przyłączu zamontować wodomierz. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci.
3. Wodomierz zamontować w studni wodomierzowej lub w przypadku gdy budynek będzie stale ogrzewany w pomieszczeniu do tego dostosowanym.
4. Na przyłączu zamontować zasuwę wodociągową.
5. Średnicę przyłącza dostosować do zapotrzebowania budynku w wodę.

IV. Przyłączenie budynku do sieci kanalizacyjnej

1. Włączenia dokonać do studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej na sieci fi 200 w działce nr 569/4
2. Średnicę przyłącza dostosować do przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków z budynku i nie może być mniejsza niż 150 mm.
3. Zmianę kierunku i spadku przyłącza projektować w studniach rewizyjnych.

O zamiarze rozpoczęcia robót należy powiadomić ZGKiM w Myszyńcu na co najmniej 7 dni przed planowaną datą rozpoczęcia wykonania rowów.

Roboty wykonać pod nadzorem ZGKiM w Myszyńcu.

Po wykonaniu robót należy wykonać ich powykonawczą inwentaryzacje geodezyjną.

Wszystkie prace projektowe i wykonawcze wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty ich wystawienia.

KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
inż. Sławomir Ceberek