

GMINA MYSZYNIEC

07-430 MYSZYNIEC PLAC WOLNOŚCI 60

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w trybie przetargu nieograniczonego
na

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny
w km 0+000 – 1+865”

**Zamówienie realizowane przy udziale dotacji ze środków związanych z
wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych**

Z a t w i e r d z a m:

.....

Myszyniec, 03 sierpnia 2011 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Gmina Myszyniec

07-430 Myszyniec Plac Wolności 60

Tel/ fax. 029/ 772 11 41 e-mail: urząd@myszyniec.nowoczesnagmina.pl

zwany dalej ZAMAWIAJĄCYM, zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy, na wykonanie następujących robót budowlanych :

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

1. Zakres prac obejmuje:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZAMÓWIENIA:

- roboty pomiarowe na odcinku 1,865 km,
- roboty ziemne – 2580 m²,
- profilowanie i zagęszczenie podłoża – 7867 m²,
- wykonanie nawierzchni żwirowej, grubość warstwy 20 cm – 7680 m²,
- plantowanie i uzupełnienie poboczy – 950 m²

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót.

2. Na wykonane roboty Wykonawca zapewni 24 miesięczną gwarancję . Gwarancja rozpoczyna się od dnia odbioru ostatecznego.

Nazwa i kod zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):
45233000-9

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

do dnia 15.10.2011 r.

III. PODWYKONAWCY.

W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców, w ofercie musi wskazać zakres prac przewidywanych do powierzenia podwykonawcom. Konieczność zatrudnienia podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.

IV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.

1. Cena oferty musi obejmować pełny zakres prac określonych w rozdziale I i zawierać wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich netto i brutto z uwzględnieniem należnego podatku VAT podając ją w zapisie liczbowym i słownie.
3. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową, którą stanowi wynagrodzenie brutto za realizację zamówienia.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawcy muszą przedstawić treść oferty odpowiadającą treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
5. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile upoważnienie nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty. Upoważnienie (pełnomocnictwo) musi być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii.
6. Wraz z ofertą wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
7. Dokumenty załączone do formularza ofertowego muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (podpisuje osoba upoważniona do podpisywania oferty). Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.
8. Każda zapisana strona oferty oraz załączonych oświadczeń i dokumentów powinna być ponumerowana kolejnymi numerami, a wszystkie kartki oferty powinny być spięte w sposób trwały.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

10. Ofertę należy złożyć w kopercie zawierającej nazwę i adres Wykonawcy i opisanej jak niżej:

Gmina Myszyniec
Oferta w postępowaniu na: „Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”
Nie otwierać przed dniem: 19.08.2011r. godz.9.00

11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta. Koperta powinna zostać dodatkowo oznaczona „Zmiana” lub „Wycofanie”. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian treści oferty po upływie terminu składania ofert.

12. Oferty, oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia dołączone do niej są jawne w trybie art. 96 ust. 3 ustawy, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione. Informacje zastrzeżone powinny być w sposób trwały oddzielone i oznaczone jako część niejawna oferty.

13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

14. Składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie publiczne. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty).
- 2) Dokument pełnomocnictwa określający jego zakres powinien być przedłożony w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza i podpisany przez mocodawcę (osobę fizyczną lub osoby reprezentujące osobę prawną).
- 3) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych – pełnomocnikiem.
- 4) Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 5) Wypełniając formularz ofertowy oraz inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 6) Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki (art.22 ust.1 ustawy) dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

a) Za spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – co najmniej 1 km drogi o nawierzchni żwirowej, z podaniem rodzaju i wartości robót, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

b) Za spełnienie warunku dysponowania osobami, Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj:

1) kierownik budowy;
oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

c) Za spełnienie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami:

- **minimum 2 samochody ciężarowe samowyładowcze**
- **koparka**
- **równiarka**

d) Za spełnienie warunku znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zamawiający uzna przedstawienie przez wykonawcę informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 80 000 PLN, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na których wykonawca będzie polegał, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez Zamawiającego na zasadzie spełnia /nie spełnia na podstawie dostarczonych oświadczeń i dokumentów wszystkich ofert. W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

VII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ZGODNIE Z ARTY. 22, ORAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ART. 24

1. Wymagane dokumenty:

- 1) formularz ofertowy – **(zał. nr 1 do SIWZ)**,
- 2) kosztorys ofertowy – **(zał. nr 2 do SIWZ)**
- 3) dowód wniesienia wadium
- 4) informacja o podwykonawstwie – **(zał. nr 8 do SIWZ)**
- 5) harmonogram robót rzeczowo - finansowy.

2. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu (art.22 ust.1 ustawy):

- 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu; **(zał. nr 3 do SIWZ)**
- 2) wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia – **(zał. Nr 5 do SIWZ)**;
- 3) wykaz osób, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia **-(zał. Nr 6 do SIWZ)** ;
- 4) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych w zakresie

niezbędnym do wykazania spełnienia warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia - (**zał. Nr 7 do SIWZ**);

5) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

6) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.

3. Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania (art. 24 ust.1 ustawy) :

1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia; (**zał. nr 4 do SIWZ**)

2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy.

3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1) każdy wykonawca zobowiązany jest złożyć oddzielnie dokument określony w pkt 3 ppkt 2,3,4.

2) warunki dotyczące wymaganego doświadczenia, posiadanego potencjału technicznego i osobowego badane będą łącznie – dokumenty określone w pkt 2, ppkt 2,3,4 winien złożyć co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

3) oświadczenia określone w pkt 2 ppkt 1 i pkt 3 ppkt 1 składa pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w ich imieniu bądź każdy z wykonawców oddzielnie.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r., Nr 226, poz. 1817) tj. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt 2,3,4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

Dokumenty, o których mowa w pkt 5 lit. a i c, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 5 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. Zamawiający, na podstawie art. 26 ust. 3, wezwie wykonawców, którzy w terminie składania ofert nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w pkt. 1, lub pełnomocnictw, bądź którzy złożyli dokumenty zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VIII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości:

2 500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset zł).

2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)

3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić PRZELEWEM na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Myszyńcu, rachunek nr

25 8920 0001 0000 1720 2000 0060

a dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

4. Wadium wnoszone w pozostałych formach należy załączyć do oferty. Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie składania ofert. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na koncie zamawiającego.

5. Wykonawca, który nie wniósł wadium zostanie wykluczony z postępowania.

6. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego w okolicznościach przewidzianych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionych w pieniądzu wadium wykonawców, zamawiający przekazuje do banku niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

8. Jeżeli przed upływem terminu składania ofert, wykonawca wycofa się z przetargu, zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium na wniosek wykonawcy.

X . ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 7,0% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może być wniesione w następującej formie:

- pieniądzu na konto Zamawiającego w BS Myszyniec Nr 25 8920 0001 0000 1720 2000 0060;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj: Urząd Miejski w Myszyńcu Plac Wolności 60, I piętro pokój nr 7 do dnia 19.08.2011r. do godz. 9⁰⁰ Doręczenie oferty do innego miejsca niż wskazane w ust. 1 nie jest równoznaczne ze złożeniem oferty w sposób skuteczny, oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj: Urząd Miejski w Myszyńcu Plac Wolności 60, I piętro pokój nr 8 sala konferencyjna, dnia 19.08.2011r. o godz. 9¹⁵ Otwarcie jest jawne.

3. Po otwarciu ofert Zamawiający poda: imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty oraz innych kryteriów (jeśli takie występują).

4. Informacje o których mowa w punkcie 3 doręcza się Wykonawcom, którzy nie byli obecni na sesji otwarcia ofert, na ich wniosek.

XII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW .

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

Adres do korespondencji: Gmina Myszyńiec Plac Wolności 60 07-430 Myszyńiec, nr faxu : (29) 772 11 41, e-mail: t.klimek@interia.pl

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faxu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

3. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert . Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaze wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania i zamieści na stronie internetowej: <http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl>

4. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, zamawiający może zmienić treść SIWZ. Dokonana zmiana zostanie niezwłocznie przekazana wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 ustawy.

5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert.

XIII. OSOBY UPRAWNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1) Teresa Klimek – podinsp. ds. drogownictwa tel. (29) 772 10 12

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1) Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu, który trwa 30 dni.

2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ ICH ZNACZENIE.

1. Zamawiający podda ocenie oferty niepodlegające odrzuceniu.

2. Przy wyborze ofert, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą:

cena – waga – 100%

W trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

Najniższa oferowana cena brutto

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Cena badanej oferty brutto

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

1. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2. Wartością do porównywania cen ofertowych będzie cena za realizację całego zamówienia przedstawiona w kosztorysie ofertowym.

3. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

4. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między zamawiającym a wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz z zastrzeżeniem art. 87 ust. 1a i 2, dokonywanie jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty.

5. Zamawiający w tekście oferty poprawi omyłki na podstawie art. 87 ust 2 niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. oczywiste omyłki pisarskie, np.:

a) widoczna mylna pisownia wyrazu,

b) ewidentny błąd gramatyczny,

c) niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części,

- d) ewidentny błąd rzeczowy np. 31 sierpnia 2008 r.
- e) rozbieżność pomiędzy ceną wpisaną liczbą lub słownie.
- 2. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, np:
 - a. błędne obliczenie prawidłowo podanej w ofercie stawki podatku od towarów i usług,
 - b. błędne zsumowanie w ofercie wartości netto i kwoty podatku od towarów i usług,
 - c. błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia.
- 3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, np.:
 - a) przyjęcie w kosztorysie ofertowym innych niż wynika to z załączonego do SIWZ przedmiaru robót jednostek miar,
 - b) przyjęcie w kosztorysie ofertowym innych niż wynika to z załączonego do SIWZ przedmiaru robót ilości jednostek miar,
 - c) załączenie do oferty zdublowanych kosztorysów ofertowych lub zdublowanych poszczególnych pozycji wymienionych w przedmiarze,
 - d) przyjęcie w kosztorysie ofertowym opisu robót budowlanych niezgodnego z opisem tychże robót wynikających z załączonego do SIWZ przedmiaru robót,
 - e) przyjęcie do podstawy wyceny pozycji katalogowej innej niż podano w przedmiarze.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej, określone w dziale VI ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

XVII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Zamawiający powiadomi na piśmie o wyborze oferty wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o zamówienie.
3. Zamawiający zawrze umowę z wybranym wykonawcą w terminie określonym w art. 94 ust.1 pkt 2 lub art.94 ust. 2 pkt 1 a ustawy.

XVIII. WZÓR UMOWY NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy (załącznik nr 9).
2. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

XIX. NIE DOPUSZCZA SIĘ SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH I OFERT CZĘŚCIOWYCH.

XX. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE

1. Zawarcia umowy ramowej.
2. Rozliczenia w walutach obcych między Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Aukcji elektronicznej.
4. Zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 ze zm.) i przepisy wykonawcze do tej ustawy oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Kosztorys ofertowy – załącznik nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu -załącznik nr 3,
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 4
5. Wykaz zrealizowanych zamówień – załącznik nr 5
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – zał. nr 6 oraz załącznik nr 6A – oświadczenie o posiadaniu uprawnień.
7. Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń – zał. nr 7
8. Informacja o podwykonawstwie- zał. nr 8
9. Wzór umowy -zał. nr 9
10. Przedmiar robót – zał. nr 10
11. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne- zał. nr 11
12. Projekt techniczny -zał. nr 12

FORMULARZ OFERTY

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

GMINA MYSZYNIEC
07-430 Myszyniec
Plac Wolności 60

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych : „Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

opublikowanego na Portalu Urzędu Zamówień Publicznych w dniu pod numerem

Oferujemy wykonanie w/w robót za cenę:

cena netto:zł

podatek VAT%:zł

cena brutto:zł

słownie złotych:

.....
.....

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze *specyfikacją istotnych warunków zamówienia* i nie wnosimy do niej zastrzeżeń. Dokonaliśmy wizji w terenie oraz zdobyliśmy konieczne informacje do opracowania oferty.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w *specyfikacji istotnych warunków zamówienia*.
3. Prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać samodzielnie*/przy udziale podwykonawców*.....
.....
(zakres powierzonych robót podwykonawcom)
4. Oświadczamy, że przyjmujemy termin realizacji zamówienia i warunki płatności ustalone w *specyfikacji istotnych warunków zamówienia*.
5. Wadium w kwociezostało wniesione w dniu w formie.....
(potwierdzenie wniesienia w załączeniu).
6. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości.....w formie Oświadczamy, że zawarte w *specyfikacji istotnych warunków zamówienia* postanowienia do umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach po minimum 5 dniach od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze naszej oferty, nie później niż do upływu terminu związania z ofertą.
7. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi.
8. Oferta jest ważna przez okres 30 dni od daty ostatecznego terminu składania ofert.
9. Oświadczamy, że na roboty objęte niniejszym zamówieniem udzielamy 36-miesięcznej gwarancji
10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

....

Podpis
/upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 3

/Nazwa i adres Wykonawcy/

/miejscowość i data/

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
podpisy osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 4

/Nazwa i adres Wykonawcy/

/miejscowość i data/

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

.....
*podpisy osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

Załącznik nr 5

.....
(miejscowość i data)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE WYKONAWCY - WYKAZ ROBÓT

przetarg nieograniczony na:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000
– 1+865”

Nazwa zadania (branża)	Całkowita wartość	Data	Miejsce wykonania

--	--	--	--

.....
Podpis
/upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Załącznik nr 6

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

WYKAZ OSÓB

UCZESTNICZĄCYCH W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

przedstawiamy, wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Zakres wykonywanych przez nie czynności	Podstawa dysponowania tymi osobami

--	--	--	--	--	--	--

.....

.

*Podpis
/upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/*

** w załączeniu oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.*

***w załączeniu pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób niezbędnych do wykonania zamówienia jeżeli w wykazie wykonawcy wskazał osoby, którymi będzie dysponował*

Załącznik nr 6A

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

.....

(miejscowość i data)

Oświadczam

że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

.....

Podpis
/upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Załącznik nr 7

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH
DOSTĘPNYCH WYKONAWCY DO ZREALIZOWANIA ZAMÓWIENIA**

w przetargu nieograniczonym na wykonanie:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 –
1+865”

Lp.	Rodzaj sprzętu	Marka, typ wydajność (charakterystyka)	Ilość (szt.)	Podstawa dysponowania tymi zasobami

.....

Podpis
/upoważnionego przedstawiciela oferenta/

****w załączeniu pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia jeżeli w wykazie wykonawca wskazał sprzęt, którym będzie dysponował.**

Załącznik nr 8

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

.....

(miejscowość i data)

Wykaz części zamówienia, które będą powierzone podwykonawcom w przetargu nieograniczonym na wykonanie:

„Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

1	
2	
3	
4	
5	

.....
Podpis
/upoważnionego przedstawiciela wykonawcy/

Załącznik nr 9

(Wzór umowy)

UMOWA Nr...../.....

w dniu.....w Ostrołęce

pomiędzy Gminą Myszyniec, Plac Wolności 60 07-430 Myszyniec
NIP 758-21-53-537
reprezentowaną przez

P. Bogdana Glinkę – Burmistrza Myszyńca

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy P.
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... Z
siedzibą w

NIP.....REGON.....

zarejestrowanym/a/
w.....pod nr

reprezentowanym/a/
przez:.....

zwanym/a/ w dalszej treści umowy „Wykonawcą” została zawarta umowa w ramach zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego / zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia z 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm/ o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:
” Modernizacja drogi transportu rolniczego w miejscowości Olszyny w km 0+000 – 1+865”

§ 2

1.Szczegółowy zakres robót przedstawiają stanowiące integralną część umowy:
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostarczona przez Zamawiającego i obejmująca swym zakresem:

a/
b/
c/

- jako załącznik nr 1
- oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym -załącznik nr 2

Przedstawiciele stron

§ 3

1.Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru robót w osobie, który działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2006r. Nr 156,poz.1118 ze zm/.

2.Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.

4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, ze szczególnym uwzględnieniem pracowników Nadzoru Budowlanego dostępu do terenu budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy.

Termin realizacji umowy

§ 4

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

a/ termin przekazania Wykonawcy terenu budowy przez Zamawiającego – nastąpi w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy

b/ termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę – nastąpi w ciągu 2 dni od daty przekazania mu placu budowy;

c/ termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości odbioru końcowego robót – nastąpi do dnia 15.10. 2011r.

2. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny tempo robót zdaniem Zamawiającego, nie pozwoli na ich terminowe zakończenie i jest niezgodne z harmonogramem. Wszystkie koszty związane z podjętymi w takim przypadku działaniami przez Zamawiającego obciążą Wykonawcę.

3. Jeżeli wydłużenie terminu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiającemu służy prawo żądania pokrycia przez Wykonawcę wszelkich szkód z tym związanych, w tym cofnięcia finansowania inwestycji przez osoby trzecie, bądź obowiązku zwrotu przyznanych już wcześniej środków finansowych na realizowaną inwestycję przez osoby trzecie do wysokości cofniętych bądź zwróconych jako niewykorzystane w okresie na jaki zostały przyznane do wykorzystania kwot.

4. W przypadku określonym w § 4 pkt 3 Zamawiający, może również odstąpić od umowy żądając od Wykonawcy pokrycia wynikłej stąd szkody.

Wynagrodzenie

§ 5

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę na kwotę PLN brutto

/słownie:.....

2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty stanowi załączony do niej oryginał protokołu odbioru robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron. Zamawiający odmówi podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót.

3. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne na konto Wykonawcy

w:

..... w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.

4. Wykonawcy nie przysługuje prawo zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana ta wynikałaby z niestaranego obliczenia ceny oferty.

Obowiązki stron

§ 6

Zamawiający zobowiązany jest do:

- a/ przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy;
- b/ zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- c/ odbioru robót zanikających, częściowych, końcowego i ostatecznego odbioru przedmiotu umowy;
- d/ zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a/ wykonania umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego;
- b/ wykonywania robót przy zachowaniu warunków BHP, ochrony ppoż. oraz warunków wymaganych przez Prawo Budowlane;
- c/ protokolarnego przejęcia terenu budowy;
- d/ utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- e/ umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
- f/ na każde żądanie Zamawiającego /inspektora nadzoru/ Wykonawca zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną;
- g/ zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości wykonanych robót z materiałów Wykonawcy. Badania realizuje Wykonawca na własny koszt;
- h/ zawiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych;
- i/ zawiadomienia inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających pod rygorem odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do ich zbadania, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego;
- j/ oznakowania robót i do jego utrzymania w czasie trwania robót;
- k/ ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych;
- l/ uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy;

m/zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy tj.PLN /słownie:..... /
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie –najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Strony postanawiają, że 30.% wymienionego w pkt 1 zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj kwota.....PLN jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągudni po upływie okresu rękojmi za wady, na pisemny wniosek Wykonawcy.
4. Pozostała część zabezpieczenia 70.% tj kwota.....PLN gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy na pisemny wniosek Wykonawcy.
5. W przypadku nie dotrzymania terminu wykonania umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem ważności zabezpieczenia składa nowe zabezpieczenie w wybranej przez siebie formie z terminem ważności uzgodnionym z Zamawiającym . Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione było w innej formie niż w pieniądzu, to na 7 dni przed terminem odbioru Wykonawca złoży nowe zabezpieczenie roszczeń rękojmi w wybranej przez siebie formie z terminem ważności 15 dni po upływie okresu gwarancji.

Rękojmia i gwarancja

§ 9

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy liczony od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie w ciągu 30 dni od daty upływu okresu gwarancyjnego.

Kary umowne

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a/ 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust 1 za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu umownego terminu wykonania robót;
 - b/ 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad;
 - c/ 20% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

2.Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3.W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.

Odbiór robót

§ 11

1.Żadna robota zanikająca nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Zamawiającego. Wykonawca powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty zanikającej, która ulega zakryciu.

2.Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego wpisem do dziennika budowy na trzy dni przed terminem kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a Zamawiający powinien w ustalonym terminie stawić się w celu odbioru tych robót.

3.Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu będą się odbywały wg określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia podziału robót.

4.Wykonawca na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robot, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

5.Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

6.W ciągu 7 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu: oryginał dziennika budowy dokumentację powykonawczą atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia, oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi normami.

7.Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji określonej w pkt 6 umowy, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót.

8.Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia do spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych w pkt 6, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

9.Zamawiający dokona odbioru końcowego robót najpóźniej w terminie 14 dni od spełnienia wymagań określonych w pkt. 6 umowy i skutecznego złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

10.Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia wad.

11.Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

12.Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /inspektora nadzoru/ o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych

uprzednio robót wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

13. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzają protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem odbioru ostatecznego.

14. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie, Zamawiający może je usunąć obciążając pełnymi kosztami usunięcia Wykonawcę.

15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego i ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a/ jeżeli wady nadają się do usunięcia:

- może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

b/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;

- jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

Odstąpienie od umowy

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

b/ zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

c/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

d/ Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni od wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

e/ Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc;

f/ Wykonawca nie złożył wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z treścią §8, pkt 5 umowy;

g/ w okolicznościach przewidzianych treścią §4 pkt3 i § 11 pkt 15 lit. b/ umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a/ w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale

Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na

dzień odstąpienia;

b/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;

c/ Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;

d/ Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustaw – Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
3. W razie powstania sporu na tle niniejszej umowy Strony zobowiązują się do podjęcia próby jej ugodowego załatwienia, a w przypadku nie uzyskania porozumienia właściwym do rozpoznania sporu będzie sąd właściwy do miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 14

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- oferta wykonawcy
- zawiadomienie o wyborze oferty
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia

§ 15

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

