

Zarządzenie nr 262/21
Burmistrza Myszyńca
z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w użyczenie i dzierżawę**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Myszyniec przeznaczonych do oddania w użyczenie i dzierżawę.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości gruntowych objętych wykazem – zgodnie z wymogami art. 35 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości określony w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyńcu na okres 21 dni, a także na stronie internetowej urzędu (www.myszyniec.pl w zakładce Nieruchomości) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Myszyniec (<http://myszyniec.nowoczesnagmina.pl> w zakładce Zamówienia publiczne i przetargi >> Sprzedaż, dzierżawa nieruchomości).
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

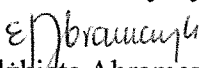
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca


Elżbieta Abramczyk

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie i dzierżawę

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg katastru nieruchomości (nr działki) oraz oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w użyczenie	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość i termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie/ dzierżawę
1.	Wykrot gm. Myszyniec	działki 382/2 i 382/4 KW OSIO/00042823/2	0,45 ha	0,45 ha	Przedmiotowa nieruchomość położona jest msc. Wykrot gmina Myszyniec. Nieruchomość zabudowana stacją wodociagową. Umowa użyczenia dla ZGK sp. z o. o. na prowadzenie działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę. Dla nieruchomości nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego	Nie dotyczy - użyczenie	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
2.	Myszyniec gm. Myszyniec	działki nr 805/25 i 805/26 KW OSIO/00028281/6	0,2198 ha	180 m ²	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta i gminy Myszyniec. Część nieruchomości przeznaczona jest na cele związane z ustawieniem wystawy płyt nagrobkowych, w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Dla nieruchomości nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości za pierwszy miesiąc 609,75 zł plus podatek VAT w wysokości 23%, a za każdy następny miesiąc po 203,25 zł plus podatek VAT w wysokości 23%, płatny do 10 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa na czas oznaczony od 01.10.2021 r. do 30.09.2022 r.
3.	Myszyniec gm. Myszyniec	działki 1024/67, 1024/68, 1024/72 i 1024/73 brak KW	0,1108 ha	około 600 m ²	Nieruchomość położona jest na terenie miasta i gminy Myszyniec częściowo zabudowana. Będzie wykorzystywana na poprawę sposobu zagospodarowania nieruchomości. Dla nieruchomości nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 200,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23%, płatny do 10 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa na czas oznaczony od 01.10.2021 r. do 30.09.2022 r.
4.	Myszyniec gm. Myszyniec	działka 805/34 KW OSIO/00080052/4	0,3773 ha	0,3773 ha	Nieruchomość gruntowa położona jest w Myszyniu przy ul. Targowej, zabudowana budynkiem służącym jako skup zwierząt oraz dwoma budynkami handlowymi. Teren płaski, porośnięty trawą. Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie aktywności gospodarczej. Dla nieruchomości nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 400,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23%, płatny do 10 dnia każdego miesiąca Stawka czynszu będzie corocznie – przez cały czas trwania umowy – waloryzowana wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez GUS.	Dzierżawa na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Myszyniu, a także na stronach internetowych urzędu.

Burmistrz Myszynia

Elżbieta Abramczyk
Elżbieta Abramczyk