

ZARZĄDZENIE NR 209/21
BURMISTRZA MYSZYŃCA

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2020 rok

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 305, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2020 w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Postanawia się przedłożyć Radzie Miejskiej informację o stanie mienia komunalnego Gminy Myszyniec wraz z wykazem udziałów w spółkach kapitałowych za rok 2020, w terminie do dnia 31 marca 2021 r.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Myszyńca.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 209/21

Burmistrza Myszyńca

z dnia 26 marca 2021 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MYSZYŃC WRAZ Z WYKAZEM UDZIAŁÓW W SPÓLKACH KAPITAŁOWYCH ZA
ROK 2020**

Informacja o stanie mienia jest sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009. o finansach publicznych (j. t. Dz.U. z 2021 r. poz. 305, ze zm.)

Informacja została opracowana na podstawie danych wykazanych przez jednostki, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Liczba jednostek jest następująca:

12 - Jednostek budżetowych

1 - zakład budżetowy

2 - instytucje kultury

Razem: 15.

Wartość majątku Gminy z podziałem na poszczególne grupy mienia komunalnego obrazuje dołączony do niniejszej informacji załącznik Nr 1.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

Wartość majątku trwałego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu wynosi **146.580.453,85 zł** w stosunku do stanu na 31.12.2019 r. wzrósł o **19.911.342,61 zł** co stanowi 115,72 %.

Na powyższą kwotę miało wpływ przyjęcia nowych środków trwałych, zwiększenie wartości istniejących jak również zniszczenia zniszczonych lub zbędnych środków trwałych oraz przekazanie jednostkom organizacyjnym gminy.

Według poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych przedstawia się to następująco:

I grupa - BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO: zwiększono majątek w związku ze zwiększeniem wartości budynku komunalnego w Myszyńcu Starym po remoncie – 836.618,45 zł, budynku Urzędu Miejskiego w związku z przyjęciem nakładów inwestycyjnych na dach – 378.257,56 zł, zakończono remont remizo - świetlicy OSP w Wykrocie – 1.178.714,68 zł oraz przyjęto wyremontowaną XVIII-wieczną Dzwonnicę w Myszyńcu – 2.057.101,31 zł. Na zmniejszenie majątku miało wpływ przekazanie budynku dla ZGKiM, w którym mieści się biuro – 172.719,19 zł oraz zlikwidowano budynek przy ul. Dzieci Polskich – 5.711,84 zł.

II grupa - OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ: zwiększono majątek w związku z przyjęciem od ZGKiM zbiornika wyrównawczego w Wykrocie, ogrodzenia stacji wodociągowej i budynku stacji wodociągowej – 811.641,01 zł, drogę gminną nr 250809W w msc. Olszyny – 2.779.147,14 zł, drogę gminną nr 250805W Wydmusy – Wykrot – 518.173,87 zł, ulicę Kolejową w Myszyńcu – 387.816,46 zł, przebudowy ulicy Słonecznej i Łączności w Myszyńcu – 861.276,92 zł, oświetlenia ulicznego na terenie gminy Myszyńiec – 181.653,03 zł, drogę żwirową w msc. Zalesie – 110.566,68 zł, drogę transportu rolniczego w msc. Wykrot – 121.314,20 zł, drogę transportu rolniczego w msc. Pełty – 275.693,35 zł, drogę dojazdową do wysypiska – 190.119,08 zł, boiska sportowego do gier zespołowych przy ul. Brata Zeno w Myszyńcu – 382.231,29 zł, Otwarte Strefy Aktywności przy Szkole Podstawowej w Wykrocie – 4.305,00 zł, zwiększono wartości kompleksu „Kurpiowska Kraina” w związku z zaimpregnowaniem dwóch budynków – 12.300,00 zł. Na zmniejszenie majątku miało wpływ przekazanie budynku oczyszczalni ścieków, kolektor ściekowy i droga dojazdowa dla ZGKiM – 132.429,52 zł.

III grupa KOTŁY i MASZYNY ENERGETYCZNE: zwiększono majątek w związku z przyjęciem kotłów na pellet wraz z instalacją fotowoltaiczną – 930.655,22 zł,

V grupa MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE: zmniejszono majątek w związku z likwidacją zużytej kosiarki i deszczownicy bębnowej – 17.800,00 zł.

VI grupa URZĄDZENIA TECHNICZNE: zwiększono majątek w związku z przyjęciem 502 instalacji solarnych i 267 instalacji fotowoltaicznych – 9.642.139,32 zł. Zmniejszono majątek w związku z przekazaniem właścicielom nieruchomości przydomowych oczyszczalni ścieków – 3.039.215,89 zł oraz zdjęto ze stanu transporter schodowy w związku ze zużyciem – 13.000,00 zł.

VII grupa ŚRODKI TRANSPORTU: zwiększono majątek w związku z przyjęciem na stan samochodu od ŚDS – 116.243,00 zł

VIII grupa NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE: zwiększono majątek w związku z przyjęciem na stan 2 kontenerów socjalno-mieszkalnych – 44.400,53 zł, sprzętu AGD zakupionego w ramach inwestycji przebudowa części budynku remizo – świetlicy OSP w Wykrocie – 37.130,62 zł, urządzenia multimedialne i ekspozycji w XVIII-wiecznej dzwonnicy – 1.434.720,33 zł.

Wykonanie dochodów z użytkowania mienia w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. prezentuje poniższa tabela:

Źródło dochodów z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2020 do 31.12.2020
Sprzedaż:	352.232,26
- grunty budowlne	352.232,26
Dochody z dzierżawy i najmu	386.539,89
-lokali mieszkalnych	85.053,52
-lokali użytkowych	133.497,50
-dzierżawa nieruchomości	167.988,87

Dochody z najmu i dzierżawy majątku oddanego w użytkowanie jednostkom i samorządowym zakładom budżetowym w tym:	1.696.167,41
a) RCKK	400,00
-wynajem sali	400,00
b) ZGKiM	1.695.767,41
-najem lokali	2.363,16
-dochody za korzystanie z wodociągu	1.033.911,43
- dochody za korzystanie z kanalizacji	404.215,26
-dochody usł. transp.	17.568,90
- pozostałe	237.708,66
Wpływy z opłaty za użytkowanie	0,00
Razem:	2.434.939,56

Wykonanie dochodów w 2020 r. w stosunku do roku ubiegłego wzrosło o **257.961,55 zł** czyli o 11,85 %.

Gmina posiada udziały w Mazowieckiej Agencji Energetycznej Sp z o.o., której wartość i ilość nie zmieniła się od roku 2012.

Udziały Gminy Myszyniec w spółkach kapitałowych na dzień 31 grudnia 2020 r.

Lp.	Spółka	Udział Procentowy	Liczba udziałów	Wartość nominalna 1 udziału lub 1 akcji w zł	Wartość w zł
1	Mazowiecka Agencja Energetyczna Sp. z o.o.	0,25%	1	10 000	10 000
Ogółem					10 000

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 209/21

Burmistrza Myszyńca

z dnia 26 marca 2021 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Stan mienia komunalnego Urzędu Miejskiego w Myszyńcu

Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	467,0799	-5,0853	461,9946	448,244		13,5235	0,2271	
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	22 571 841,35	4 272 260,97	26 844 102,32	18 049 496,43	0,00	8 794 605,89	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	7 061 246,80	830 906,61	7 892 153,41			7 892 153,41		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	526 494,39	0,00	526 494,39			526 494,39		
	Działalność obiektów kulturalnych	7 405 144,81	2 057 101,31	9 462 246,12	9 462 246,12				
	Ochrona przeciwpożarowa	2 059 375,84	1 178 714,68	3 238 090,52	3 238 090,52				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	172 719,19	-172 719,19	0,00	0,00				
	Transport lądowy (drogi)	1 308 352,34	0,00	1 308 352,34	1 000 740,25		307 612,09		

	Działalność sportowa	653 721,68	0,00	653 721,68	653 721,68				
	Działalność administracyjna	1 384 759,30	378 257,56	1 763 016,86	1 763 016,86				
	Szkoły podstawowe	1 855 161,00	0,00	1 855 161,00	1 855 161,00				
	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	144 866,00	0,00	144 866,00	76 520,00		68 346,00		
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	93 030 275,61	6 503 808,51	99 534 084,12	99 507 923,16	0,00	26 160,96	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	26 160,96	0,00	26 160,96			26 160,96		
	Działalność obiektów kulturalnych	505 542,86	0,00	505 542,86	505 542,86				
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	852 544,68	-132 429,52	720 115,16	720 115,16				
	Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	349 992,26	811 641,01	1 161 633,27	1 161 633,27				
	Transport lądowy (drogi)	53 577 769,15	5 425 760,73	59 003 529,88	59 003 529,88				
	Działalność sportowa	7 075 677,83	386 536,29	7 462 214,12	7 462 214,12				
	Działalność administracyjna	281 915,24	0,00	281 915,24	281 915,24				
	Sprzedaż detal. prowadzona na str. i targowiskach	507 641,94	0,00	507 641,94	507 641,94				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	5 255 113,92	0,00	5 255 113,92	5 255 113,92				
	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo publiczne	624 286,37	0,00	624 286,37	624 286,37				

	Działalność związana z kontrolą zanieczyszczeń	28 792,00	0,00	28 792,00	28 792,00				
	Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna	23 944 838,40	12 300,00	23 957 138,40	23 957 138,40				
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	164 646,77	930 655,22	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	106 515,22	930 655,22	1 037 170,44			1 037 170,44		
	Ochrona przeciwpożarowa	58 131,55	0,00	58 131,55		58 131,55			
4	MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	688 855,04	0,00	688 855,04	688 855,04	0,00	0,00	0,00	0,00
	Działalność administracyjna	673 480,04	0,00	673 480,04	673 480,04				
	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	15 375,00	0,00	15 375,00	15 375,00				
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	28 800,00	-17 800,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Działalność sportowa	28 800,00	-17 800,00	11 000,00	11 000,00				
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	8 447 142,68	6 589 923,43	15 037 066,11	14 932 609,48	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	Działalność obiektów kulturalnych	8 199,00	0,00	8 199,00	8 199,00				
	Ochrona przeciwpożarowa	96 456,63	0,00	96 456,63		96 456,63			
	Odprowadzanie i czyszczenie ścieków	3 226 133,99	-3 039 215,89	186 918,10	186 918,10				
	Działalność administracyjna	64 720,16	-13 000,00	51 720,16	51 720,16				
	Bezpieczeństwo państwa, porządek i bezpieczeństwo	87 048,00	0,00	87 048,00	79 048,00	8 000,00			

	publiczne								
	Dystrybucja energii elektrycznej	6 045,58	0,00	6 045,58	6 045,58				
	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	4 958 539,32	9 642 139,32	14 600 678,64	14 600 678,64				
7	ŚRODKI TRANSPORTU	1 262 549,87	116 243,00	1 378 792,87	116 243,00	1 262 549,87	0,00	0,00	0,00
	Ochrona przeciwpożarowa	1 262 549,87	0,00	1 262 549,87		1 262 549,87			
	Działalność administracyjna		116 243,00	116 243,00	116 243,00				
8	NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	474 999,92	1 516 251,48	1 991 251,40	1 768 023,51	162 681,62	60 546,27	0,00	0,00
	Mieszkalnictwo	16 145,74	44 400,53	60 546,27			60 546,27		
	Pozostała dział. związana z ochr.zdrowia	3 570,00	0,00	3 570,00		3 570,00			
	Działalność obiektów kulturalnych	291 136,95	1 434 720,33	1 725 857,28	1 725 857,28				
	Ochrona przeciwpożarowa	121 981,00	37 130,62	159 111,62		159 111,62			
	Działalność administracyjna	42 166,23	0,00	42 166,23	42 166,23				
	SUMA	126 669 111,24	19 911 342,61	146 580 453,85	135 074 150,62	1 587 819,67	9 918 483,56	0,00	0,00

2. Stan mienia komunalnego Gminy łącznie z jednostkami

Gr. wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększenie(+) Zmniejszenie(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakł. budżetowych	Dzierżawa lub najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
0	GRUNTY (ha)	467,0799	2,5255	469,6054	448,244	6,0611	13,5235	0,2271	1,5497
	Urząd Miejski	467,0799	-5,0853	461,9946	448,244	0	13,5235	0,2271	0
	GAPO	0,00	6,0611	6,0611		6,0611			
	ZGKiM	0,00	1,5497	1,5497		0			1,5497
1	BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	38 695 814,39	6 351 455,45	45 047 269,84	18 049 496,43	18 056 425,19	8 941 348,22	0,00	0,00
	Urząd Miejski	22 571 841,35	4 272 260,97	26 844 102,32	18 049 496,43	0,00	8 794 605,89	0,00	0,00
	GAPO	13 571 922,74	1 774 045,77	15 345 968,51		15 199 226,18	146 742,33		
	ZGKiM		305 148,71	305 148,71		305 148,71			
	ŚDS	560 176,28	0,00	560 176,28		560 176,28			
	RCKK	1 991 874,02	0,00	1 991 874,02		1 991 874,02			
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	129 349 700,16	5 829 066,50	135 178 766,66	99 507 923,16	35 644 682,54	26 160,96	0,00	0,00
	Urząd Miejski	93 030 275,61	6 503 808,51	99 534 084,12	99 507 923,16	0,00	26 160,96	0,00	0,00

	ZGKiM	36 319 424,55	-674 742,01	35 644 682,54		35 644 682,54			
3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	177 646,77	930 655,22	1 108 301,99	13 000,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	Urząd Miejski	164 646,77	930 655,22	1 095 301,99	0,00	58 131,55	1 037 170,44	0,00	0,00
	ZGKiM	13 000,00	0,00	13 000,00	13 000,00				
4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	696 649,97	-7 794,93	688 855,04	688 855,04	0,00	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	688 855,04	0,00	688 855,04	688 855,04	0,00	0,00	0,00	0,00
	ZGKiM	7 794,93	-7 794,93	0,00	0,00				
5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	33 542,64	-19 435,08	14 107,56	11 000,00	3 107,56	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	28 800,00	-17 800,00	11 000,00	11 000,00				
	ZGKiM	4 742,64	-1 635,08	3 107,56		3 107,56			
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	8 460 119,18	6 589 923,43	15 050 042,61	14 932 609,48	117 433,13	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	8 447 142,68	6 589 923,43	15 037 066,11	14 932 609,48	104 456,63	0,00	0,00	0,00
	RCKK	12 976,50	0,00	12 976,50		12 976,50			
7	ŚRODKI TRANSPORTU	2 561 260,01	138 599,50	2 699 859,51	116 243,00	2 583 616,51	0,00	0,00	0,00
	Urząd Miejski	1 262 549,87	116 243,00	1 378 792,87	116 243,00	1 262 549,87	0,00	0,00	0,00
	GAPO	580 303,50	0,00	580 303,50		580 303,50			

	ŚDS	116 243,00	22 356,50	138 599,50		138 599,50			
	ZGKiM	602 163,64	0,00	602 163,64		602 163,64			
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	474 999,92	1 516 251,48	1 991 251,40	1 768 023,51	162 681,62	60 546,27	0,00	0,00
	Urząd Miejski	474 999,92	1 516 251,48	1 991 251,40	1 768 023,51	162 681,62	60 546,27	0,00	0,00
	SUMA	180 449 733,04	21 328 721,57	201 778 454,61	135 087 150,62	56 626 078,10	10 065 225,89	0,00	0,00

Burmistrz Myszyńca

Elżbieta Abramczyk